



PATRIMOINE
INVESTISSEMENT

CATALOGUE EUROPE

PATRIMOINE INVESTISSEMENT

CATALOGUE EUROPE

TOP OPPORTUNITÉS — RENDEMENTS LES PLUS ÉLEVÉS

Parking	Pays	Rdt mensuel	Rdt annuel	Page
Parking des Salines	France	0,96 %	11,52 %	p. 25
P+R Bouillon	Luxembourg	0,90 %	10,80 %	p. 32
Parking Lancy-Gare Eaux-Vives	Suisse	0,88 %	10,56 %	p. 42
P+R Ceria (COOVI)	Belgique	0,85 %	10,20 %	p. 10
P+R Linkeroever	Belgique	0,82 %	9,84 %	p. 11
Parkhaus P3 Flughafen BER	Allemagne	0,82 %	9,84 %	p. 6
Parkhaus The Circle	Suisse	0,82 %	9,84 %	p. 41
Parkeergarage 't Zand	Pays-Bas	0,80 %	9,60 %	p. 35
Parkhaus am Klinikum	Allemagne	0,75 %	9,00 %	p. 7
Parking Scambiatore Jonio	Italie	0,75 %	9,00 %	p. 30

usurpation d'identité

CATALOGUE

ALLEMAGNE



P+R Parkhaus Elbbrücken

Hambourg · Allemagne

HafenCity, le nouveau visage de Hambourg

Au cœur de l'extension HafenCity, ce parking-relais est connecté à la station Elbbrücken (U4 et S-Bahn), véritable porte d'entrée vers le centre de Hambourg. Il accompagne le développement du plus grand projet urbain d'Europe sur les anciens docks, captant le trafic pendulaire venant du sud et de l'est via les autoroutes A1 et A255.

Nombre de places

540

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

22 000,00 €

Rendement mensuel

0,62 %

Intérêt mensuel

136,40 €

Rendement annuel

7,44 %

Intérêt annuel

1 636,80 €

Durée d'engagement

12 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT

Type de placement

Contrat à terme

Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES

⚡ Borne de recharge

📹 Vidéoprotection





Parkhaus Gateway Gardens

Francfort · Allemagne

Gateway Gardens, la nouvelle porte de Francfort

Aux portes de l'aéroport de Francfort et de la gare S-Bahn Gateway Gardens, ce parking dessert le quartier d'affaires en plein essor abritant sièges sociaux, hôtels et centres de congrès. Une localisation stratégique entre l'aéroport international et l'autoroute A3, au service de l'un des principaux hubs économiques d'Europe.

Nombre de places

880

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

23 000,00 €

Rendement mensuel

0,70 %

Intérêt mensuel

161,00 €

Rendement annuel

8,40 %

Intérêt annuel

1 932,00 €

Durée d'engagement

12 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT



Type de placement

Contrat à terme



Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES



Borne de recharge



Vidéoprotection





Parkhaus Messestadt

Munich · Allemagne

- De-Gasperi-Bogen / Willy-Brandt-Allee, 81829 Munich

Parc des expositions de Munich, un hub stratégique

Situé en bordure de la Messe München et de l'ICM, le Parkhaus Messestadt Ost est un parking-relais majeur connecté au métro U2 (terminus Messestadt Ost). Il dessert directement le parc des expositions et offre un accès au centre de Munich en 20 minutes, captant le flux des visiteurs des salons internationaux et des pendulaires de l'est munichois.

Nombre de places

1 200

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

17 000,00 €

Rendement mensuel

0,67 %

Intérêt mensuel

113,33 €

Rendement annuel

8,00 %

Intérêt annuel

1 360,00 €

Durée d'engagement

12 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT

Type de placement

Contrat à terme

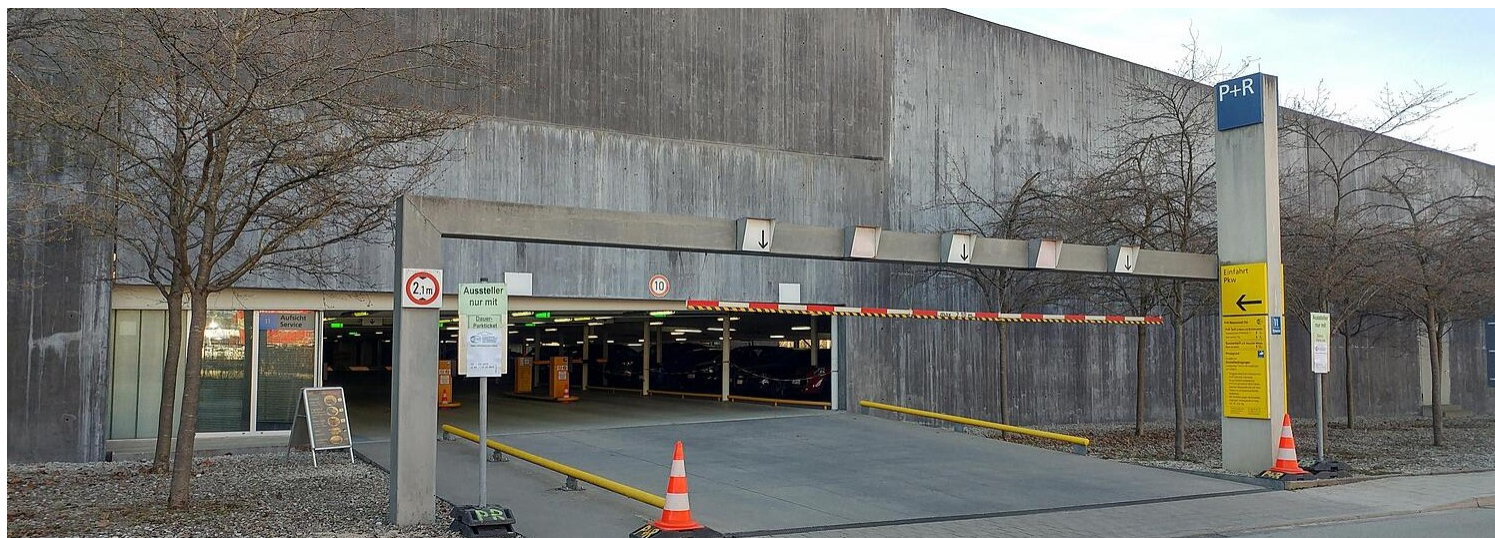
Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES

⚡ Borne de recharge

📹 Vidéoprotection





Parkhaus P3 Flughafen BER

Berlin · Allemagne

Aéroport BER, la porte d'entrée de la capitale allemande

Directement face au Terminal 1 de l'aéroport de Berlin-Brandebourg, le P3 est intégré au-dessus de la gare ferroviaire (FEX, RE, S-Bahn). Une position incomparable pour le stationnement courte et longue durée, au service des 26 millions de passagers annuels qui transitent par le principal aéroport de l'Allemagne de l'Est.

Nombre de places

3 500

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

21 000,00 €

Rendement mensuel

0,82 %

Intérêt mensuel

172,20 €

Rendement annuel

9,84 %

Intérêt annuel

2 066,40 €

Durée d'engagement

12 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT

Type de placement

Contrat à terme

Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES

⚡ Borne de recharge

📹 Vidéoprotection





Parkhaus am Klinikum

Ingolstadt · Allemagne

Adjacent au Klinikum Ingolstadt

L'un des principaux centres hospitaliers de Bavière, ce parking dessert patients, visiteurs et personnel médical. Une fréquentation soutenue tout au long de l'année dans une ville dynamique siège du constructeur Audi, qui combine attractivité industrielle et pôle de santé régional.

Nombre de places

620

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

9 700,00 €

Rendement mensuel

0,75 %

Intérêt mensuel

72,75 €

Rendement annuel

9,00 %

Intérêt annuel

873,00 €

Durée d'engagement

12 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT

Type de placement

Contrat à terme

Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES

⚡ Borne de recharge

📹 Vidéoprotection





Quartiersgarage Rosenstein

Stuttgart · Allemagne

Rosenstein, le futur cœur urbain de
Stuttgart

Au cœur du futur écoquartier Rosenstein, ce parking de quartier accompagnera l'un des plus grands projets de renouvellement urbain d'Europe : 85 hectares de logements, bureaux et espaces verts, à proximité immédiate de la nouvelle gare Stuttgart 21. Une opération structurante pour la capitale du Bade-Wurtemberg.

Nombre de places

750

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

38 000,00 €

Rendement mensuel

0,70 %

Intérêt mensuel

266,00 €

Rendement annuel

8,40 %

Intérêt annuel

3 192,00 €

Durée d'engagement

24 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT

 Type de placement

Contrat à terme

 Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES

 Borne de recharge

 Vidéoprotection



usurpation d'identité

CATALOGUE
BELGIQUE



P+R Ceria (COOVI)

Bruxelles · Belgique

- Avenue Émile Gryzon, 1070 Anderlecht

Ceria, entrée sud-ouest de Bruxelles

Connecté à la station de métro Ceria/COOVI (ligne 5), ce parking-relais capte le flux automobile venant de l'A8 et du Hainaut. Il dessert l'un des principaux campus d'enseignement supérieur de Bruxelles et facilite l'accès rapide au centre-ville grâce à une liaison métro directe.

Nombre de places

1 450

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

14 375,00 €

Rendement mensuel

0,85 %

Intérêt mensuel

122,19 €

Rendement annuel

10,20 %

Intérêt annuel

1 466,25 €

Durée d'engagement

12 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT

📄 Type de placement

Contrat à terme

🛡️ Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES

⚡ Borne de recharge

📹 Vidéoprotection





P+R Linkeroever

Anvers · Belgique

- Blancefloerlaan 5, 2050 Anvers La rive gauche d'Anvers, alternative au centre

Linkeroever, sur la rive gauche de l'Escaut

Le P+R Linkeroever est l'un des principaux parkings-relais d'Anvers, directement relié au centre par tram et par le tunnel Sainte-Anne. Une solution stratégique pour les pendulaires et les visiteurs du centre historique, qui bénéficient d'un accès rapide tout en évitant la congestion intra-muros.

Nombre de places

1 500

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

9 500,00 €

Rendement mensuel

0,82 %

Intérêt mensuel

77,90 €

Rendement annuel

9,84 %

Intérêt annuel

934,80 €

Durée d'engagement

24 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT

📄 Type de placement

Contrat à terme

🛡️ Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES

⚡ Borne de recharge

📹 Vidéoprotection





P+R Luchtbal

Anvers · Belgique

- Noorderlaan 500, 2030 Anvers

Luchtbal, porte nord du Grand Anvers

Au nord d'Anvers, à proximité de la zone portuaire et des cinémas Kinepolis, le P+R Luchtbal capte le flux entrant depuis les Pays-Bas via l'A12. Une localisation idéale entre port, autoroute et accès rapide au centre, qui en fait un point d'entrée incontournable pour les navetteurs et les visiteurs.

Nombre de places

1 300

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

19 000,00 €

Rendement mensuel

0,67 %

Intérêt mensuel

126,67 €

Rendement annuel

8,00 %

Intérêt annuel

1 520,00 €

Durée d'engagement

12 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT

Type de placement

Contrat à terme

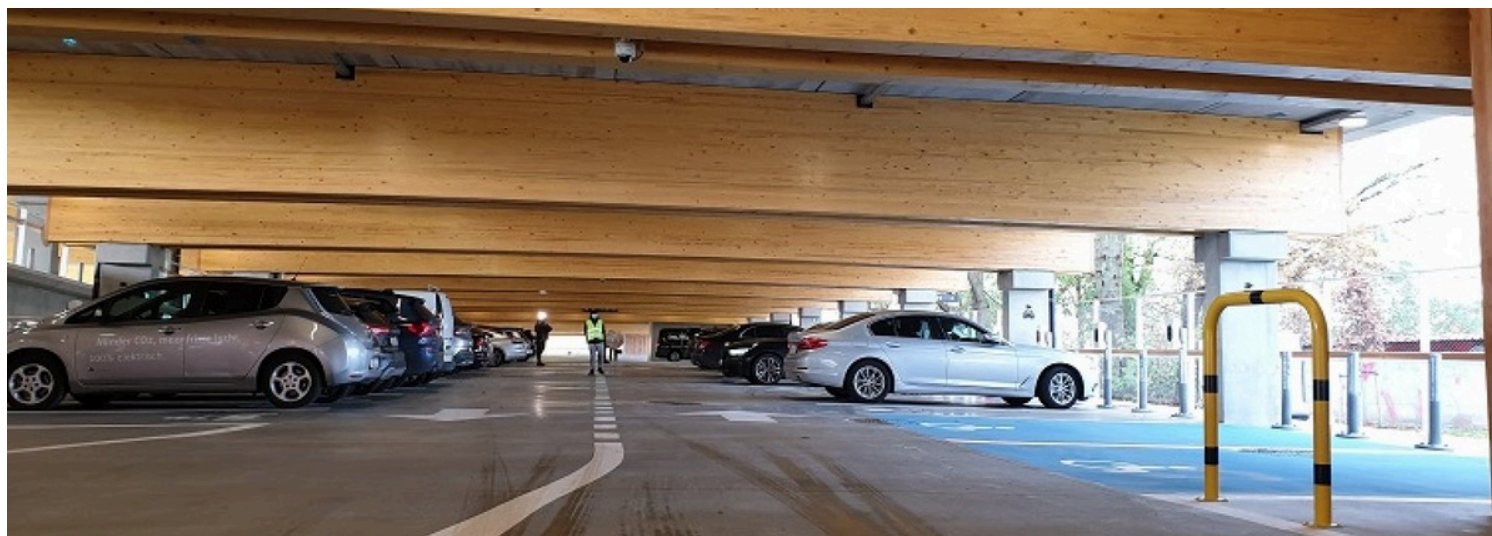
Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES

⚡ Borne de recharge

📹 Vidéoprotection





Parking P4 Foot & Fly

Charleroi · Belgique

- Rue d'Heppignies, 6041 Charleroi (BSCA)

Aéroport de Charleroi, deuxième aéroport de Belgique

Aux portes de l'aéroport Bruxelles-Sud Charleroi, le P4 Foot & Fly dessert les Terminaux 1 et 2 et profite de la croissance continue du trafic low-cost. Une fréquentation soutenue, dopée par l'essor des destinations européennes et le développement constant des compagnies aériennes opérant sur le site.

Nombre de places

980

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

15 000,00 €

Rendement mensuel

0,58 %

Intérêt mensuel

87,00 €

Rendement annuel

6,96 %

Intérêt annuel

1 044,00 €

Durée d'engagement

24 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT

📄 Type de placement

Contrat à terme

🛡️ Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES

⚡ Borne de recharge

📹 Vidéoprotection





Parking souterrain Dampoort

Gand · Belgique

Gand-Dampoort, carrefour multimodal
flamand

Sous la Kasteellaan, à deux pas de la gare de Gand-Dampoort et à 15 minutes à pied du centre historique, ce parking souterrain dessert l'un des principaux pôles de mobilité de Flandre orientale. Une infrastructure clé pour les pendulaires, les visiteurs et les habitants du quartier.

Nombre de places

700

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

44 000,00 €

Rendement mensuel

0,60 %

Intérêt mensuel

264,00 €

Rendement annuel

7,20 %

Intérêt annuel

3 168,00 €

Durée d'engagement

36 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT

Type de placement

Contrat à terme

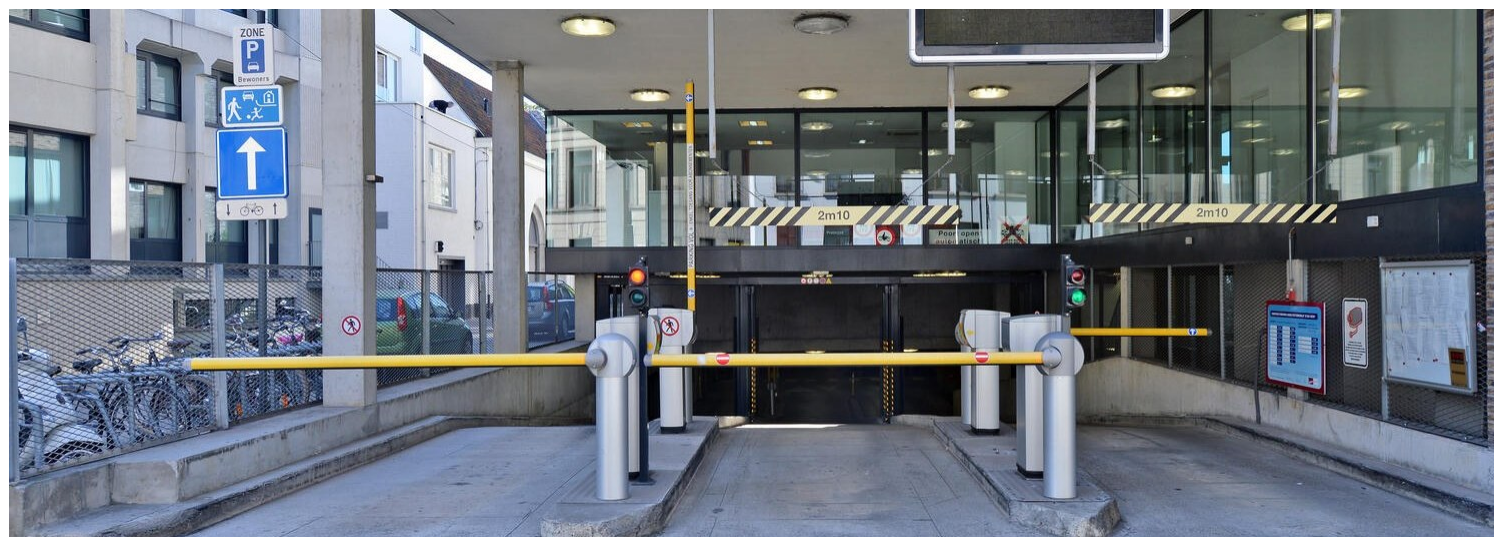
Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES

⚡ Borne de recharge

📹 Vidéoprotection



usurpation d'identité

CATALOGUE
ESPAGNE



Parking Canalejas

Madrid · Espagne

- Calle de Alcalá 13, 28014 Madrid

Canalejas, le luxe au cœur de Madrid

Au pied de la Galerie Canalejas et du Four Seasons Madrid, à deux pas de la Puerta del Sol, ce parking premium dessert l'adresse la plus emblématique du shopping de luxe et de l'hôtellerie madrilènes. Un emplacement unique dans le quartier d'affaires et touristique le plus prisé de la capitale espagnole.

Nombre de places

410

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

55 000,00 €

Rendement mensuel

0,64 %

Intérêt mensuel

352,00 €

Rendement annuel

7,68 %

Intérêt annuel

4 224,00 €

Durée d'engagement

36 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT

Type de placement

Contrat à terme

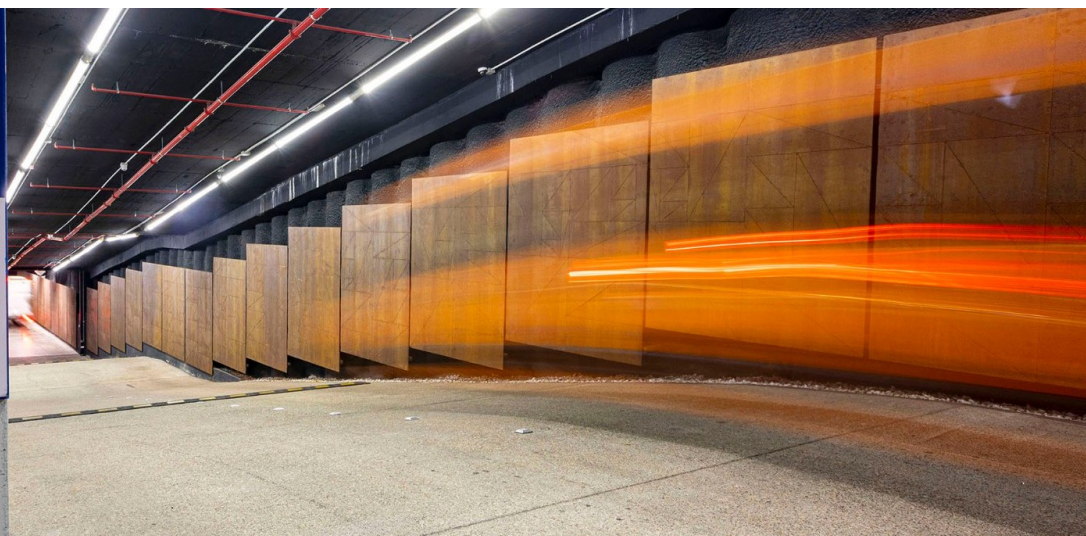
Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES

⚡ Borne de recharge

📹 Vidéoprotection





Parking Estació de la Sagrera

Barcelone · Espagne

La Sagrera, le futur grand hub de Barcelone

Sous la future gare Barcelone-La Sagrera (TGV, Rodalies, métro), ce parking accompagnera l'un des plus grands chantiers urbains d'Europe : un nouveau quartier mixte autour du Parc del Camí Comtal, avec une gare connectée à Sants et à la France. Un projet phare de la transformation urbaine de la capitale catalane.

Nombre de places

1 100

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

40 000,00 €

Rendement mensuel

0,68 %

Intérêt mensuel

272,00 €

Rendement annuel

8,16 %

Intérêt annuel

3 264,00 €

Durée d'engagement

24 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT

Type de placement

Contrat à terme

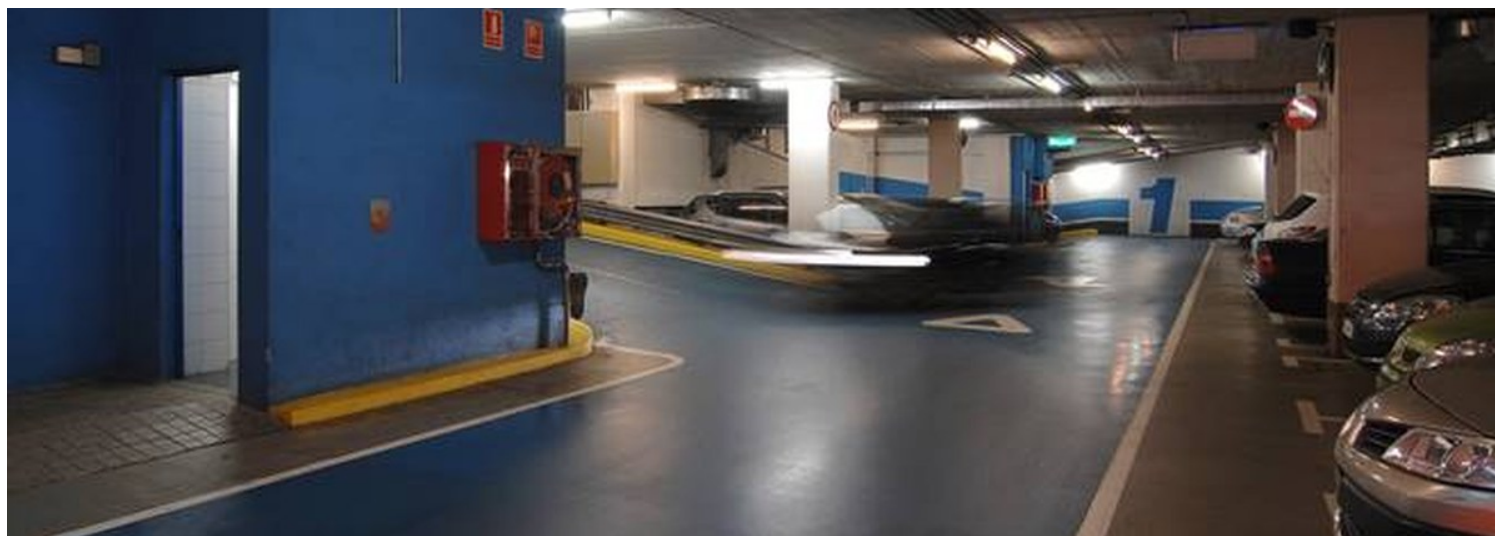
Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES

⚡ Borne de recharge

📹 Vidéoprotection





Parking Nuevo Estadio Santiago

Madrid · Espagne

Santiago Bernabéu, l'icône mondiale du football

Sous le Paseo de la Castellana, ce parking dessert le stade rénové du Real Madrid, désormais ouvert toute l'année pour concerts, événements et visites. Une localisation stratégique sur l'axe d'affaires le plus puissant de Madrid, qui combine flux sportifs, professionnels et touristiques.

Nombre de places

1 860

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

50 000,00 €

Rendement mensuel

0,50 %

Intérêt mensuel

250,00 €

Rendement annuel

6,00 %

Intérêt annuel

3 000,00 €

Durée d'engagement

36 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT

Type de placement

Contrat à terme

Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES

⚡ Borne de recharge

📹 Vidéoprotection





Parking PCT Cartuja

Séville · Espagne

- Parc Scientifique et Technologique de la Cartuja, Séville

Cartuja, l'écosystème innovation de Séville

Au cœur du Parc Scientifique et Technologique de la Cartuja, ce parking dessert l'un des principaux pôles d'innovation d'Andalousie, qui rassemble entreprises de technologie, centres de recherche et universités. Une fréquentation portée par les 17 000 salariés du parc et les nombreux événements scientifiques organisés sur le site.

Nombre de places

560

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

18 000,00 €

Rendement mensuel

0,55 %

Intérêt mensuel

99,00 €

Rendement annuel

6,60 %

Intérêt annuel

1 188,00 €

Durée d'engagement

12 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT

Type de placement

Contrat à terme

Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES

⚡ Borne de recharge

📹 Vidéoprotection





Parking Plaza de la Reina

Valence · Espagne

Plaza de la Reina, le cœur historique de Valence

Place emblématique du centre historique de Valence, en face de la Cathédrale et du Miguelete, ce parking dessert l'hyper-centre touristique, commerçant et patrimonial. Un emplacement unique au sein de la troisième ville d'Espagne, marqué par une demande continue de stationnement courte durée.

Nombre de places

380

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

42 000,00 €

Rendement mensuel

0,52 %

Intérêt mensuel

218,40 €

Rendement annuel

6,24 %

Intérêt annuel

2 620,80 €

Durée d'engagement

12 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT



Type de placement

Contrat à terme



Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES



Borne de recharge



Vidéoprotection



usurpation d'identité

CATALOGUE
FRANCE



P+R Comtes

Strasbourg · France

- Quartier de Cronenbourg, Strasbourg

Cronenbourg, porte nord-ouest de Strasbourg

À proximité du campus universitaire et de l'hôpital de Hautepierre, le P+R Comtes capte le flux entrant depuis l'A351 et l'autoroute A35. Une infrastructure stratégique pour les pendulaires de l'agglomération strasbourgeoise, directement reliée au centre-ville par le tramway.

Nombre de places

720

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

18 000,00 €

Rendement mensuel

0,52 %

Intérêt mensuel

93,60 €

Rendement annuel

6,24 %

Intérêt annuel

1 123,20 €

Durée d'engagement

12 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT

📄 Type de placement

Contrat à terme

🛡️ Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES

⚡ Borne de recharge

📹 Vidéoprotection





P+R Noisy-Champs

Noisy-le-Grand · France

- Cité Descartes, Noisy-le-Grand (Grand Paris)

Noisy-Champs, nouvelle gare du Grand Paris Express

Sur la Cité Descartes, à proximité immédiate de la future gare du Grand Paris Express (lignes 15 Sud et 16), ce parking accompagne l'un des plus grands pôles universitaires et scientifiques d'Île-de-France. Un emplacement majeur dans la nouvelle géographie des transports franciliens.

Nombre de places

640

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

30 000,00 €

Rendement mensuel

0,52 %

Intérêt mensuel

156,00 €

Rendement annuel

6,24 %

Intérêt annuel

1 872,00 €

Durée d'engagement

24 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT

📄 Type de placement

Contrat à terme

🛡️ Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES

⚡ Borne de recharge

📹 Vidéoprotection





Parking LPA Lyon Part-Dieu

Lyon · France

Lyon Part-Dieu, première gare européenne hors capitale

Place Béraudier, au pied de la gare TGV de Lyon Part-Dieu, ce parking dessert le premier quartier d'affaires français hors Paris et la deuxième gare la plus fréquentée d'Europe hors capitale. Une localisation centrale au cœur d'un pôle d'échanges qui accueille plus de 35 millions de voyageurs par an.

Nombre de places

1 450

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

45 000,00 €

Rendement mensuel

0,60 %

Intérêt mensuel

270,00 €

Rendement annuel

7,20 %

Intérêt annuel

3 240,00 €

Durée d'engagement

36 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT



Type de placement

Contrat à terme



Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES



Borne de recharge



Vidéoprotection





Parking des Salines

Monaco · France

- Avenue des Salines, 98000 Monaco

Parking des Salines, en bordure de la Principauté

Parking P+R récent à l'entrée de Monaco, près de Fontvieille. Infrastructure moderne et sécurisée desservant la Principauté avec accès direct au tunnel Albert II. Très forte demande de stationnement, vidéoprotection 24/7, péage automatisé et flux pendulaire élevé toute l'année.

Nombre de places

1 298

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

45 000,00 €

Rendement mensuel

0,96 %

Intérêt mensuel

432,00 €

Rendement annuel

11,52 %

Intérêt annuel

5 184,00 €

Durée d'engagement

12 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT

Type de placement

Contrat à terme

Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES

⚡ Borne de recharge

📹 Vidéoprotection





Parking silo Belvédère

Bordeaux · France

Belvédère, la rive droite réinventée

Au cœur de la ZAC Garonne-Eiffel, quai des Queyries, ce parking silo accompagne l'un des plus grands projets d'aménagement urbain de Bordeaux Métropole. Un nouveau quartier mixte de 35 hectares en plein développement, sur la rive droite, à proximité immédiate du centre historique et du pont Chaban-Delmas.

Nombre de places

540

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

24 000,00 €

Rendement mensuel

0,55 %

Intérêt mensuel

132,00 €

Rendement annuel

6,60 %

Intérêt annuel

1 584,00 €

Durée d'engagement

12 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT



Type de placement

Contrat à terme



Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES



Borne de recharge



Vidéoprotection



usurpation d'identité

CATALOGUE
ITALIE



P+R P-Nord / Michelino

Bologne · Italie

Bologne Michelino, pôle d'échanges
autoroutier

Via Michelino, à la sortie de l'autoroute A14 et à proximité de la foire de Bologne, ce parking-relais capte le flux entrant des visiteurs des salons internationaux et des pendulaires venant de l'Émilie-Romagne. Une infrastructure clé pour l'accès au centre historique de Bologne.

Nombre de places

1 200

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

13 500,00 €

Rendement mensuel

0,66 %

Intérêt mensuel

89,10 €

Rendement annuel

7,92 %

Intérêt annuel

1 069,20 €

Durée d'engagement

12 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT

📄 Type de placement

Contrat à terme

🛡️ Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES

⚡ Borne de recharge

📹 Vidéoprotection





Parking M4 Linate Aeroporto

Milan · Italie

Linate, porte d'entrée express de Milan

Sous l'aéroport de Milan-Linate, désormais relié au centre-ville par la nouvelle ligne M4 du métro en moins de 15 minutes, ce parking dessert le deuxième aéroport milanais. Une fréquentation portée par les vols domestiques et européens à destination des hommes d'affaires.

Nombre de places

2 400

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

28 000,00 €

Rendement mensuel

0,70 %

Intérêt mensuel

196,00 €

Rendement annuel

8,40 %

Intérêt annuel

2 352,00 €

Durée d'engagement

12 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT

Type de placement

Contrat à terme

Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES

⚡ Borne de recharge

📹 Vidéoprotection





Parking Scambiatore Jonio

Rome · Italie

Jonio, pôle nord du métro romain

Quartier Talenti / Montesacro, terminus nord de la ligne B1 du métro de Rome, ce parking-relais capte le flux automobile venant de la via Nomentana et des communes du nord de Rome. Une solution stratégique pour les pendulaires souhaitant rejoindre rapidement le centre historique.

Nombre de places

1 500

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

14 500,00 €

Rendement mensuel

0,75 %

Intérêt mensuel

108,75 €

Rendement annuel

9,00 %

Intérêt annuel

1 305,00 €

Durée d'engagement

12 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT

Type de placement

Contrat à terme

Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES

⚡ Borne de recharge

📹 Vidéoprotection



usurpation d'identité

CATALOGUE
LUXEMBOURG



P+R Bouillon

Luxembourg-Ville · Luxembourg

- Route d'Esch / Rue de Bouillon, 1248
Luxembourg-Ville (Hollerich)

Parking Bouillon, au cœur de Luxembourg

Le Parking Bouillon est un parking-relais (P+R) majeur de la Ville de Luxembourg, situé dans le quartier de Hollerich. Connecté au réseau de bus rapides et à proximité directe du tram, il dessert le centre-ville, le quartier d'affaires de la gare et le plateau du Kirchberg. Emplacement stratégique pour les frontaliers et les navetteurs.

Nombre de places

1 632

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

30 000,00 €

Rendement mensuel

0,90 %

Intérêt mensuel

270,00 €

Rendement annuel

10,80 %

Intérêt annuel

3 240,00 €

Durée d'engagement

12 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT

Type de placement

Contrat à terme

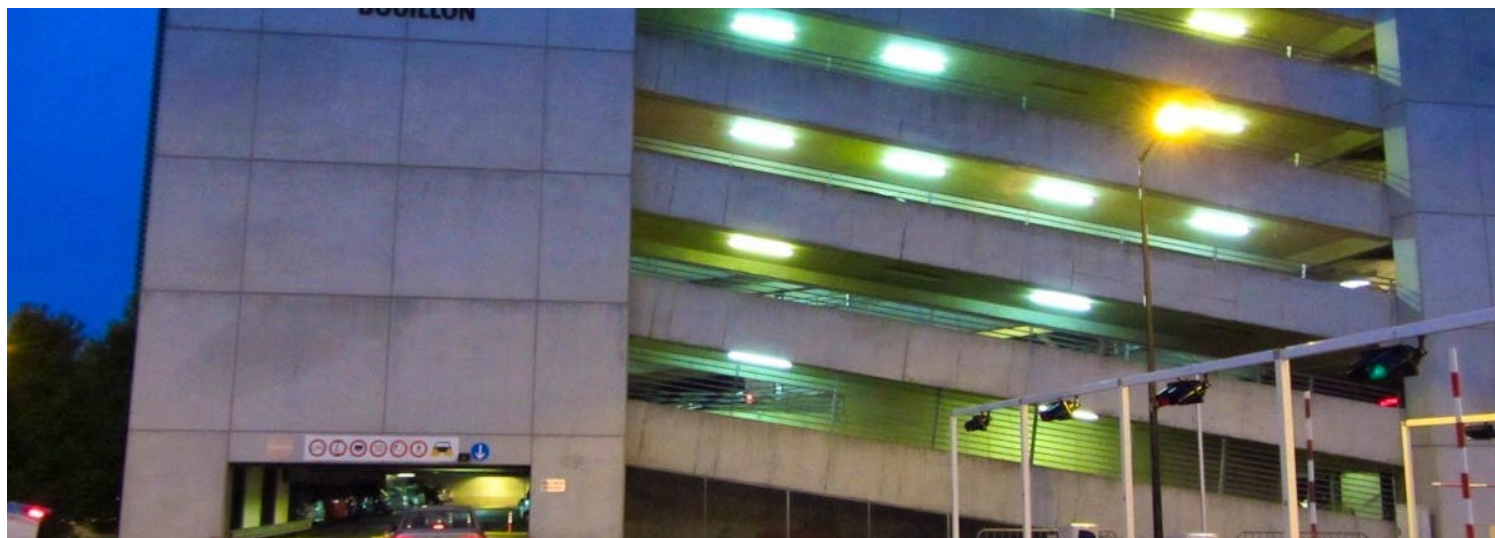
Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES

⚡ Borne de recharge

📹 Vidéoprotection



usurpation d'identité

CATALOGUE
PAYS-BAS



P+R Utrecht Science Park

Utrecht · Pays-Bas

Utrecht Science Park, campus universitaire et hospitalier

Sur le campus d'Uithof, ce parking dessert la plus grande université des Pays-Bas, le centre hospitalier universitaire UMC et plusieurs centres de recherche internationaux. Un site qui accueille plus de 70 000 étudiants, chercheurs et patients chaque jour, en plein cœur de la quatrième ville du pays.

Nombre de places

850

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

26 000,00 €

Rendement mensuel

0,65 %

Intérêt mensuel

169,00 €

Rendement annuel

7,80 %

Intérêt annuel

2 028,00 €

Durée d'engagement

12 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT



Type de placement

Contrat à terme



Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES



Borne de recharge



Vidéoprotection





Parkeergarage 't Zand

La Haye · Pays-Bas

- Megastores, La Haye

Hollands Spoor, entrée sud de La Haye

À proximité de la Hogeschool, du centre commercial Megastores et de la gare de La Haye Hollands Spoor, ce parking dessert l'un des principaux points d'entrée de la capitale administrative des Pays-Bas. Une fréquentation soutenue par les étudiants, les pendulaires et les visiteurs du centre.

Nombre de places

680

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

36 000,00 €

Rendement mensuel

0,80 %

Intérêt mensuel

288,00 €

Rendement annuel

9,60 %

Intérêt annuel

3 456,00 €

Durée d'engagement

24 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT

📄 Type de placement

Contrat à terme

🛡️ Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES

⚡ Borne de recharge

📹 Vidéoprotection





Parkeergarage Jaarbeursplein

Utrecht · Pays-Bas

Jaarbeurs, pôle congrès et shopping
d'Utrecht

Sur la Jaarbeursplein, à deux pas de la gare centrale d'Utrecht (la plus fréquentée des Pays-Bas) et du parc des expositions Jaarbeurs, ce parking premium dessert un pôle économique majeur du pays. Un emplacement central, au carrefour des transports nationaux et internationaux.

Nombre de places

1 200

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

84 000,00 €

Rendement mensuel

0,36 %

Intérêt mensuel

302,40 €

Rendement annuel

4,32 %

Intérêt annuel

3 628,80 €

Durée d'engagement

36 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT

Type de placement

Contrat à terme

Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES

⚡ Borne de recharge

📹 Vidéoprotection





Parkeergarage Lelylaan

Amsterdam · Pays-Bas

Lelylaan, Amsterdam Ouest en mutation

Dans le quartier Nieuw-West d'Amsterdam, à proximité de la station Lelylaan (métro, tram, train), ce parking accompagne la transformation urbaine de l'ouest amstellodamois. Un emplacement stratégique entre Schiphol, le Zuidas et le centre-ville historique.

Nombre de places

920

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

31 000,00 €

Rendement mensuel

0,52 %

Intérêt mensuel

161,20 €

Rendement annuel

6,24 %

Intérêt annuel

1 934,40 €

Durée d'engagement

24 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT

Type de placement

Contrat à terme

Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES

⚡ Borne de recharge

📹 Vidéoprotection





Parkeergarage Zalmhaven

Rotterdam · Pays-Bas

Zalmhaven, la nouvelle skyline de Rotterdam

Au cœur du quartier Scheepvaartkwartier, à proximité immédiate de la Tour Zalmhaven (la plus haute des Pays-Bas), ce parking dessert un secteur en plein essor entre la Meuse et le centre-ville. Un projet emblématique de la nouvelle skyline rotterdamoise.

Nombre de places

460

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

40 250,00 €

Rendement mensuel

0,48 %

Intérêt mensuel

193,20 €

Rendement annuel

5,76 %

Intérêt annuel

2 318,40 €

Durée d'engagement

24 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT

Type de placement

Contrat à terme

Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES

⚡ Borne de recharge

📹 Vidéoprotection



usurpation d'identité

CATALOGUE
SUISSE



Parkhaus Messe Basel Nord

Bâle · Suisse

Parking Messe, au cœur du Kleinbasel

Capitale suisse des congrès et de l'art, Bâle accueille à côté de la Messe Basel et du Congress Center les événements Art Basel, Baselworld et Swissbau. À deux pas du Rhin et de la gare Basel Bad Bf, ce parking dessert l'un des sites événementiels majeurs d'Europe.

Nombre de places

760

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

49 800,00 €

Rendement mensuel

0,70 %

Intérêt mensuel

348,60 €

Rendement annuel

8,40 %

Intérêt annuel

4 183,20 €

Durée d'engagement

12 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT

Type de placement

Contrat à terme

Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES

⚡ Borne de recharge

📹 Vidéoprotection





Parkhaus The Circle

Zurich · Suisse

- Aéroport de Zurich

The Circle, nouveau quartier d'affaires de Zurich

Intégré au complexe The Circle directement relié à l'aéroport de Zurich (premier aéroport de Suisse), ce parking dessert un nouveau quartier d'affaires mixte rassemblant hôtels, hôpital universitaire, commerces, restaurants et sièges sociaux internationaux. Un emplacement unique sur le hub aéroportuaire le plus dynamique du pays.

Nombre de places

2 150

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

52 500,00 €

Rendement mensuel

0,82 %

Intérêt mensuel

430,50 €

Rendement annuel

9,84 %

Intérêt annuel

5 166,00 €

Durée d'engagement

24 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT

📄 Type de placement

Contrat à terme

🛡️ Couverture

Intérêts et capital

PRÉCISIONS ADDITIONNELLES

⚡ Borne de recharge

📹 Vidéoprotection





Parking Lancy-Gare Eaux-Vives

Genève · Suisse

Pont-Rouge, nouveau pôle d'affaires de
Genève

Quartier Pont-Rouge à Lancy, directement adossé à la gare Lancy-Pont-Rouge du Léman Express, ce parking dessert le nouveau quartier d'affaires de Genève qui rassemble sièges sociaux, hôtels, commerces et logements. Une localisation stratégique à 5 minutes du centre-ville et de Cornavin.

Nombre de places

530

PLACES

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Entrée minimum / place

55 100,00 €

Rendement mensuel

0,88 %

Intérêt mensuel

484,88 €

Rendement annuel

10,56 %

Intérêt annuel

5 818,56 €

Durée d'engagement

36 mois

PRÉCISIONS D'INVESTISSEMENT



Type de placement

Contrat à terme



Couverture

Intérêts et capital

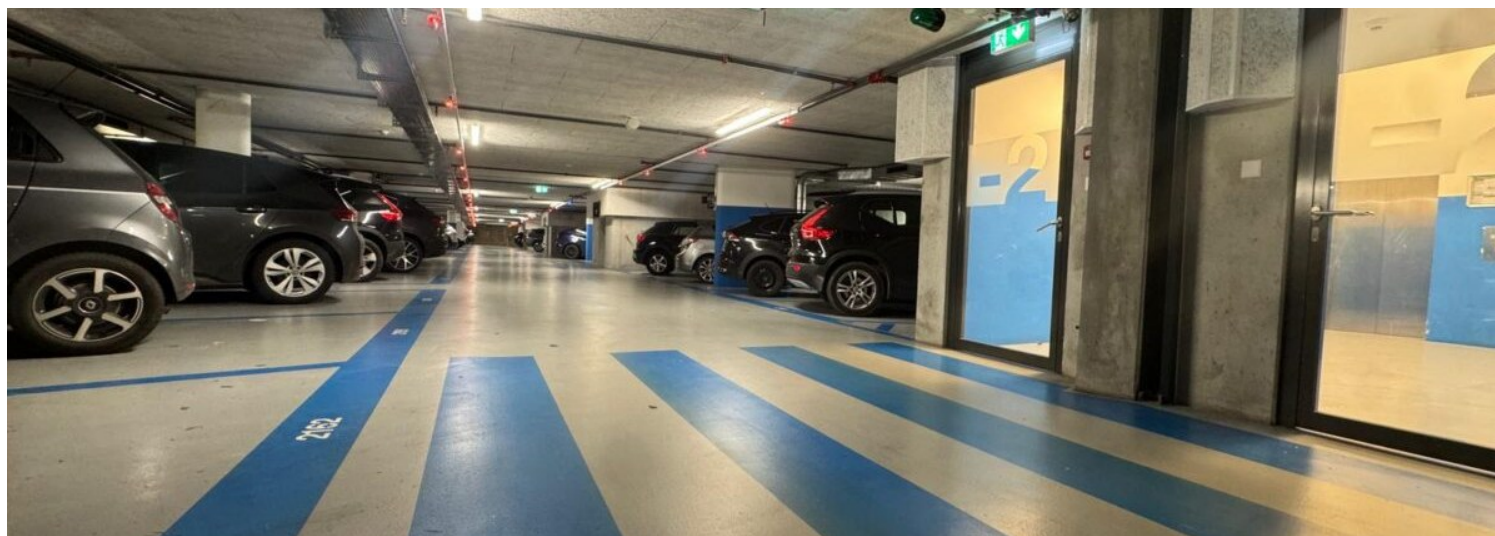
PRÉCISIONS ADDITIONNELLES



Borne de recharge



Vidéoprotection





PATRIMOINE INVESTISSEMENT

Conseil — Investissement — Patrimoine