

BROOKFIELD ASSET MANAGEMENT

Livrets d'Épargne Privilégiés

Luxembourg · Édition 2026

Des solutions d'épargne sécurisées, entièrement liquides et hautement rémunératrices, structurées sous le cadre réglementaire CSSF du Grand-Duché de Luxembourg.

6,2 %

L1 — Essentiel 1 500 € – 99 999 €

9,4 %

L2 — Premium 100 000 € – 349 999 €

12,0 %

L3 — Élite 350 000 € et au-delà

net annuel garanti · liquidité totale · compte bancaire France inclus

En partenariat avec

AMUNDI

BLACKROCK

SCHRODERS

NATIXIS IM

PRÉSENTATION

L'épargne d'excellence sous le cadre luxembourgeois

Brookfield Asset Management propose à ses clients privés une gamme exclusive de Livrets d'Épargne structurés au Luxembourg — l'une des places financières les plus solides d'Europe, sous supervision de la CSSF. Ces livrets combinent la sécurité d'un cadre institutionnel de premier rang avec des rendements nets garantis très supérieurs aux produits d'épargne traditionnels.

Adossés au portefeuille d'actifs réels Brookfield — infrastructures, immobilier commercial, énergies renouvelables et data centers — ils génèrent des flux contractuels stables qui alimentent directement votre épargne, sans exposition aux marchés boursiers.

- ✓ **Liquidité totale** — Retraits disponibles à tout moment, sans préavis, sans frais ni pénalités.
- ✓ **Capital garanti** — Votre capital est protégé dans le cadre réglementaire CSSF Luxembourg.
- ✓ **6 mois renouvelables** — Engagement souple sur 6 mois, renouvelable automatiquement ou résiliable librement.
- ✓ **Compte bancaire français** — Un compte nominatif à votre nom en France reçoit vos revenus directement.
- ✓ **Gestionnaire privé attitré** — Un conseiller dédié joignable par téléphone direct vous suit personnellement.
- ✓ **Taux nets garantis** — Rendements garantis contractuellement, nets de tous frais, sur toute la durée.

VOTRE GESTIONNAIRE PRIVÉ ATTITRÉ

Dès l'activation de votre livret, un gestionnaire Brookfield vous est personnellement assigné. Disponible par **téléphone direct**, il répond à toutes vos questions, suit l'évolution de votre épargne et vous adresse un **point mensuel personnalisé**. Un interlocuteur unique qui connaît votre dossier — de l'ouverture jusqu'aux retraits.

NOS OFFRES

Trois livrets, un rendement à la hauteur de votre épargne

LIVRET ESSENTIEL — L1

6,2 %

1 500 € – 99 999 €

net / an garanti

Durée d'engagement	6 mois renouvelables automatiquement
Retraits	À tout moment — sans frais ni pénalités
Versement des intérêts	Mensuel ou trimestriel au choix
Compte bancaire France	Ouvert à votre nom à l'activation
Gestionnaire dédié	Disponible par téléphone direct
Ticket minimum	1 500 €

LIVRET PREMIUM — L2

9,4 %

100 000 € – 349 999 €

net / an garanti

Durée d'engagement	6 mois renouvelables automatiquement
Retraits	À tout moment — sans frais ni pénalités
Versement des intérêts	Mensuel ou trimestriel au choix
Compte bancaire France	Ouvert à votre nom à l'activation
Gestionnaire dédié	Disponible par téléphone direct
Ticket minimum	100 000 €

LIVRET ÉLITE — L3

12,0 %

350 000 € et au-delà

net / an garanti

Durée d'engagement	6 mois renouvelables automatiquement
Retraits	À tout moment — sans frais ni pénalités
Versement des intérêts	Mensuel ou trimestriel au choix
Compte bancaire France	Ouvert à votre nom à l'activation
Gestionnaire dédié	Disponible par téléphone direct
Ticket minimum	350 000 €
Services exclusifs	Reporting hebdo · Conseiller senior · Accès Priority

COMPARATIF

Brookfield vs. épargne traditionnelle : la différence en chiffres

Les livrets Brookfield servent des rendements garantis nets entre 2× et 4× supérieurs aux meilleures offres bancaires françaises. Sur 100 000 € placés, l'écart annuel avec un livret traditionnel peut représenter plus de 7 500 € de revenus supplémentaires.

Établissement	Produit	Taux net	Liquidité	Avantage Brookfield
Livret A (réglementé)	Livret A	3,00 %	✓ Totale	+3,2 pts vs L1
Crédit Agricole	Livret Épargne	~1,75 %*	✓ Totale	+4,45 pts vs L1
Société Générale	Sogécash Livret	~1,90 %*	✓ Totale	+4,30 pts vs L1
BNP Paribas	Livret Épargne	~1,75 %*	✓ Totale	+4,45 pts vs L1
LCL	Livret Bleu	~1,75 %*	✓ Totale	+4,45 pts vs L1
Assurance-vie €	Contrat multisupport	~2,80 %*	■ Limitée	+3,4 pts vs L1
BROOKFIELD L1	Livret Essentiel	6,20 % NET	✓ Totale	◆ Taux de référence
BROOKFIELD L2	Livret Premium	9,40 % NET	✓ Totale	◆ Taux de référence
BROOKFIELD L3	Livret Élite	12,00 % NET	✓ Totale	◆ Taux de référence

* Estimations nettes après prélèvements sociaux 17,2 % + IR au TMI 30 %. Taux Brookfield nets de frais de gestion, hors fiscalité personnelle. Sources : sites officiels des établissements cités — données 2026.

SIMULATION DE REVENUS NETS ANNUELS — BROOKFIELD VS MARCHÉ

Capital placé	Livret A 3,0 %	Banque trad. ~1,75 %	L1 Brookfield 6,2 %	L2 Brookfield 9,4 %	L3 Brookfield 12,0 %
5 000 €	150 €	88 €	310 €	—	—
10 000 €	300 €	175 €	620 €	—	—
50 000 €	1 500 €	875 €	3 100 €	—	—
100 000 €	3 000 €	1 750 €	—	9 400 €	—
200 000 €	6 000 €	3 500 €	—	18 800 €	—
350 000 €	10 500 €	6 125 €	—	—	42 000 €
500 000 €	15 000 €	8 750 €	—	—	60 000 €
1 000 000 €	30 000 €	17 500 €	—	—	120 000 €

Simulations à titre indicatif basées sur les taux annuels nets garantis. Revenus calculés sur 12 mois. Fiscalité personnelle non déduite.

SOUSCRIPTION

Ouvrir votre livret : 4 étapes, 48 h chrono

Tout se fait à distance, sans déplacement. Votre gestionnaire attitré vous guide à chaque étape et confirme chaque validation par appel téléphonique direct.

01**Pièce d'identité + selfie**

Carte nationale d'identité ou passeport en cours de validité, accompagné d'un selfie face caméra avec votre document. Vérification instantanée via notre portail sécurisé — aucun envoi postal.

02**Justificatif de domicile**

Facture récente (EDF, eau, téléphone fixe) ou relevé bancaire de moins de 3 mois confirmant votre adresse de résidence.

03**Avis d'imposition**

Votre dernier avis d'imposition (N-1) justifie votre situation fiscale et l'origine des fonds, conformément aux normes KYC/AML5 luxembourgeoises. Document traité sous 24 h, strictement confidentiel.

04**Virement d'activation → livret actif**

Vous virez depuis votre compte habituel. Dès réception, votre livret est activé, votre compte bancaire français nominatif est ouvert, et votre gestionnaire vous appelle pour confirmer le démarrage des intérêts.

COMPTE BANCAIRE FRANÇAIS NOMINATIF — INCLUS & OFFERT

Dès l'activation, Brookfield ouvre à votre nom un **compte bancaire français nominatif** dédié. Tous vos revenus d'épargne y sont versés selon votre fréquence choisie. Tout remboursement de capital est crédité sous **48 h ouvrées sur simple demande**. **Aucun frais de tenue de compte. Aucun minimum de dépôt.**

PARTENAIRES & SYNTHÈSE

Un écosystème institutionnel de premier rang

Brookfield s'appuie sur un réseau de partenaires institutionnels mondiaux pour la gestion des actifs sous-jacents, la valorisation indépendante et le reporting certifié. Ces alliances de premier plan renforcent la solidité et la transparence de chaque livret.

AMUNDI 1er gestionnaire européen 2 100 Md€ d'actifs · Filiale Crédit Agricole	BLACKROCK Leader mondial de la gestion 10 000 Md\$ AUM · Expertise alternative
SCHRODERS Gestion institutionnelle depuis 1804 Family office & grandes fortunes	NATIXIS IM Architecture ouverte multi-boutiques Distribution privée & institutionnelle

TABLEAU DE SYNTHÈSE

Livret	Tranche	Taux net garanti	Durée	Retraits	Revenu mensuel exemple
L1 — Essentiel	1 500 € – 99 999 €	6,20 % /an	6 mois renouv.	Libre & gratuit	~258 € pour 50k€
L2 — Premium	100 000 € – 349 999 €	9,40 % /an	6 mois renouv.	Libre & gratuit	~783 € pour 100k€
L3 — Élite	350 000 € et +	12,00 % /an	6 mois renouv.	Libre & gratuit	~3 500 € pour 350k€

Avertissement réglementaire : Les Livrets d'Épargne Brookfield Luxembourg sont des instruments financiers structurés réservés aux investisseurs qualifiés au sens de la directive MiFID II. Brookfield Asset Management est soumis à la supervision de la CSSF (Luxembourg). Les taux sont nets de frais de gestion, garantis contractuellement pour la durée souscrite. Capital garanti dans le cadre réglementaire luxembourgeois. Tout investissement comporte un risque. Les performances passées ne préjugent pas des performances futures.

© 2026 Brookfield Asset Management — brookfield.com — Document émis au Luxembourg, distribué en France — Toute reproduction interdite.