

[Accueil](#)

[À propos](#)

[Simulateur](#)

[Services](#)

[Équipe](#)

[Avis](#)

[Contact](#)

Optimisez votre patrimoine avec OPA-PATRIMOINE, spécialiste des
fonds de placement pour investissement en parking

[Découvrir nos services](#)

[Nous contacter](#)

Rendement moyen

depuis 3 ans

Investissement minimum

à partir de 10 000€

Investisseurs

à l'internationale

Satisfaction client

garantie

[Accueil](#)

[À propos](#)

[Simulateur](#)

[Services](#)

[Équipe](#)

[Avis](#)

[Contact](#)

Découvrez des cas concrets d'investissements parking avec OPA-PATRIMOINE

[Accueil](#)[À propos](#)[Simulateur](#)[Services](#)[Équipe](#)[Avis](#)[Contact](#)

À partir de 25 000€

Paris 15ème - Parking Classique

Loyer mensuel **150€**

Rendement annuel **7.2%**

Rentabilité annuelle **1 800€**

☒ Taux d'occupation: 100%
depuis 3 ans



À partir de 50 000€

Lyon - Parking Électrique

Loyer mensuel **450€**

Rendement annuel **10.8%**

Rentabilité annuelle **5 400€**

☒ Demande croissante +25%
par an



À partir de 100 000€

Bordeaux - Portefeuille Mixte

Loyer mensuel **1 000€**

Rendement annuel **12%**

Rentabilité annuelle **12 000€**

☒ Diversification optimale

Ces exemples sont basés sur des investissements réels effectués via OPA-PATRIMOINE. Les rendements peuvent varier selon la localisation et le type de parking.

[Accueil](#)[À propos](#)[Simulateur](#)[Services](#)[Équipe](#)[Avis](#)[Contact](#)

Découvrez les avantages exclusifs qui font notre différence



Expertise de 10+ Ans

Notre équipe d'experts sélectionne minutieusement chaque emplacement. Nous analysons plus de 200 critères avant de vous proposer un investissement: accessibilité, demande locale, développement urbain, flux de circulation, proximité des transports...



Taux de réussite: 98.5%

Sur plus de 2 000 investissements accompagnés



Accompagnement Personnalisé

Un conseiller dédié vous accompagne de A à Z: étude de votre profil, recherche d'emplacements, négociation, montage financier, optimisation fiscale. Vous n'êtes jamais seul dans votre investissement.



Suivi personnalisé à vie

Votre conseiller reste disponible après votre investissement

[Accueil](#)[À propos](#)[Simulateur](#)[Services](#)[Équipe](#)[Avis](#)[Contact](#)

Moyenne

Grâce à notre réseau exclusif et notre expertise du marché, nous identifions les opportunités à fort potentiel. Nos emplacements premium offrent des rendements de 9% à 12%, bien au-dessus de la moyenne nationale de 6%.

 **+3 à 6 points au-dessus du marché**
Grâce à notre sélection rigoureuse

Zéro tracas, zéro gestion! Nous nous occupons de tout: recherche de locataires, contrats, encaissements, déclarations fiscales. Vous recevez simplement vos revenus chaque mois sur votre compte bancaire.

 **0 minute de gestion par mois**
Tout est automatisé et géré pour vous

Rejoignez nos 20 000+ investisseurs satisfaits!

Depuis 2015, nous avons aidé des milliers d'investisseurs à construire leur patrimoine grâce au parking. Pourquoi pas vous?

Demander une étude personnalisée gratuite

[Accueil](#)[À propos](#)[Simulateur](#)[Services](#)[Équipe](#)[Avis](#)[Contact](#)

OPA-PATRIMOINE est une société spécialisée dans la gestion de fonds de placement dédiés aux investissements en parking. Avec le code NAF 64.30Z (Fonds de placement et entités financières similaires), nous sommes votre partenaire de confiance pour faire fructifier votre patrimoine.

Notre expertise repose sur une connaissance approfondie du marché immobilier du stationnement, un secteur en pleine croissance offrant des rendements attractifs et une sécurité d'investissement optimale.

Nous proposons des solutions d'investissement innovantes et personnalisées, adaptées à vos objectifs financiers. Notre équipe d'experts vous accompagne à chaque étape pour maximiser vos rendements tout en minimisant les risques.



Investissements sécurisés



Rendements attractifs



Accompagnement personnalisé

[Voir nos informations légales sur Pappers >](#)

[Accueil](#)

[À propos](#)

[Simulateur](#)

[Services](#)

[Équipe](#)

[Avis](#)

[Contact](#)

Découvrez le potentiel de rendement de votre investissement parking

Accueil

À propos

Simulateur

Services

Équipe

Avis

Contact

Montant d'investissement: 50 000€



10 000€

500 000€

Ville d'investissement

Choisissez une ville



Type de parking

Sélectionnez le type



Durée d'investissement: 2 ans



1 an

3 ans

Calculer ma rentabilité

Simulation en attente

Remplissez le formulaire pour découvrir votre potentiel de rendement

[Accueil](#)[À propos](#)[Simulateur](#)[Services](#)[Équipe](#)[Avis](#)[Contact](#)

Des solutions complètes pour optimiser votre patrimoine



Fonds de Placement Parking

Investissez dans des fonds dédiés aux places de stationnement avec des rendements attractifs de 7% à 12% par an.



Gestion de Patrimoine

Un accompagnement personnalisé pour optimiser votre patrimoine et atteindre vos objectifs financiers.



Conseil Fiscal

Profitez d'une optimisation fiscale adaptée à votre situation pour maximiser vos rendements.



Investissement Innovant

Accédez aux opportunités émergentes comme les bornes de recharge électrique avec des rendements supérieurs.

[Accueil](#)[À propos](#)[Simulateur](#)[Services](#)[Équipe](#)[Avis](#)[Contact](#)

"Le succès en investissement ne repose pas sur la chance, mais sur l'expertise, la stratégie et l'accompagnement. Chez OPA-PATRIMOINE, nous transformons vos ambitions en victoires concrètes."

Sophie Martin

Directrice Générale, OPA-PATRIMOINE

10+ ans d'expérience • 2 000+ investisseurs accompagnés

98.5%

Taux de réussite

20K+

Investisseurs

10%

Rendement moyen

[Accueil](#)

[À propos](#)

[Simulateur](#)

[Services](#)

[Équipe](#)

[Avis](#)

[Contact](#)

Des experts passionnés à votre service

Sophie Martin

Directrice Générale

Julie Lebar

Directrice des
Investissements

Chloe Benoist

Responsable Gestion de
Patrimoine

Christelle Vidal

Conseillère Financière
Senior

[Accueil](#)

[À propos](#)

[Simulateur](#)

[Services](#)

[Équipe](#)

[Avis](#)

[Contact](#)

Amanda Mauro

Analyste de Marché

Vincent Arnaud

Responsable Clientèle

Pierre Moreau

Juriste Fiscal

Découvrez ce que nos clients disent de nous

[Accueil](#)[À propos](#)[Simulateur](#)[Services](#)[Équipe](#)[Avis](#)[Contact](#)

"OPA-PATRIMOINE m'a permis de diversifier mon portefeuille avec des investissements parking sécurisés. Excellent rendement et équipe très professionnelle!"

Jean-Pierre L.

Investisseur depuis 2021

"Une gestion transparente et des conseils personnalisés. Je recommande vivement OPA-PATRIMOINE pour tout investissement dans le secteur du parking."

Marie C.

Cliente depuis 2020

"Des placements rentables et sans tracas. L'équipe est toujours disponible et à l'écoute. Un vrai partenaire de confiance pour mon patrimoine."

Laurent M.

Investisseur depuis 2022

Notre équipe est à votre écoute pour répondre à toutes vos questions

[Accueil](#)[À propos](#)[Simulateur](#)[Services](#)[Équipe](#)[Avis](#)[Contact](#)**Adresse**

66 Rue du Château, 92100 Boulogne-Billancourt

**Téléphone**

01 87 65 18 41

**Email**

contact@opa-patrimoine.fr

**Sur Rendez-vous****Téléphonique Uniquement**

Nous vous accueillons exclusivement sur rendez-vous téléphonique pour vous offrir un service personnalisé et adapté à vos besoins.

Lundi - Vendredi

9h00 - 18h00

Samedi

9h00 - 13h00

Dimanche

Fermé

Demander un rendez-vous

Accueil À propos Simulateur Services Équipe Avis Contact

Votre partenaire de confiance
pour l'investissement dans les
fonds de placement parking.
Expertise, rentabilité et sécurité.

66 Rue du Château, 92100
Boulogne-Billancourt

01 87 65 18 41

contact@opa-patrimoine.fr

Simulateur de rentabilité
Types d'investissement
Avantages

Calculateur de rendement
Notre équipe
Avis clients

Politique de confidentialité
Conditions d'utilisation
Politique des cookies
Mentions légales

© 2025 OPA-PATRIMOINE. Tous droits réservés.
Société immatriculée au RCS Paris | SIREN: 753952357
Code NAF: 64.30Z - Fonds de placement et entités financières similaires

⚠ Avertissement: Tout investissement comporte des risques de perte en capital. Les performances passées ne préjugent pas des performances futures. Il est recommandé de diversifier ses investissements et de consulter un conseiller financier avant toute décision d'investissement. OPA-PATRIMOINE ne garantit aucun rendement et décline toute responsabilité en cas de perte financière.