

Madame, Monsieur,

Suite à votre conversation avec l'un de nos conseillers, vous trouverez ci-dessous des compléments d'informations liés à notre cœur d'activité.

Fort de sa présence et de son expertise notre cabinet a choisi de s'orienter vers des solutions d'épargne et d'investissement liés à la transition énergétique et ceci en partenariat avec les différents producteurs d'énergie Français et Européens.

De ce fait, l'accès d'achat de 5% des parts de ces projets éco-responsables, est donné aux particuliers à un **financement participatif** (Crowdfunding en Anglais) sur les nombreux projets de production d'énergies renouvelables.

L'investissement participatif est un outil de **collecte de fonds** opéré via une plateforme internet qui permet à un ensemble de contributeurs de choisir collectivement de **financer des projets** qui ont un sens.

Non seulement ces projets contribuent à la transition énergétique mais donnent également l'opportunité aux épargnants et investisseurs de profiter de rendements à la hauteur de leurs attentes.

Tous ces projets, sélectionnés par nos experts, vous permettent de bénéficier de garanties contractuelles

VOS GARANTIES:

- Garantie de la valeur de votre capital investi (parts obligataires).
- Garantie de rendement contractuelle et évolutive, versé sous forme de loyers mensuels.
- Durée d'engagement uniquement sur la première année, tous nos contrats étant sur une durée maximum de 10 ans.
- Aucuns frais de gestion. Tous les frais de gestion sont pris en charge par les porteurs de projets (rien à la charge de l'investisseur).
- Les revenus du capital prélevés a la source par notre cabinet, sont soumis au prélèvement forfaitaire unique (PFU), la Flat Taxe, au taux global de 30%.

PALIER D'INVESTISSEMENT ET RENTABILITÉS

Groupe AXA - Projet Espagne

Propositions de placement :

- Capital investi 40 000.00 € à 50 000.00 €, Ti net/annuel 8.40 %.
- Capital investi 50 000.00 € à 1000 000.00 €, Ti net/annuel 9.36 %.
- Capital investi 100 000.00 € à 250 000.00 €, Ti net/annuel 10.06 %.

Vous trouverez en pièces jointes nos brochures informatives.

Nos gestionnaires ont été choisi pour vous accompagner sur ces projets et ainsi valoriser votre patrimoine financier.

Cordialement,

Madame Florence FAURE
Directrice du Service administratif
01 59 39 26 27
contact@axa-patrimoine.com