

INVESTISSEZ DANS UNE PLACE DE PARKING ET PERCEVEZ UN LOYER NET D'IMPÔT !

Investissement unique, prélèvement à la source (fiscalité), rendement de 6,24 net d'impôts, simplicité, garantie pour son capital.

INVESTIR DANS UN PARKING RENDEMENT DE **6,24 % NET PAR AN !**

Nom *

Prénom

Adresse mail *

Numéro de téléphone *

J'accepte que les informations saisies dans ce formulaire soient utilisées, exploitées, traitées pour permettre de me recontacter, pour m'envoyer la newsletter, dans le cadre de la relation commerciale qui découle de cette demande.

VALIDER

POURQUOI INVESTIR DANS UN PARKING ?

- ✓ Vous pouvez choisir de diversifier votre patrimoine en investissant dans des places de parking, des garages ou des boxes. Situés à proximité d'immeubles, ceux-ci seront loués à des riverains en direct ou par l'intermédiaire d'agences immobilières spécialisées.
- ✓ Comme pour tout bien immobilier, le prix d'une place de parking varie fortement selon l'emplacement : ville ou périphérie, immeuble neuf ou ancien... En moyenne, il faut compter 30000 €.
- ✓ La rentabilité nette est attractive car une place de parking engendre peu de dépenses d'entretien et génère peu de charges. L'investissement locatif parking est donc intéressant du point de vue du rendement. **Le rendement net oscille entre 6,24 et 12% selon l'emplacement et/ou la ville.**
- ✓ En tant que propriétaire d'un investissement locatif, vous devez déclarer les loyers perçus sur vos revenus locatifs, et vous acquitter de la taxe foncière. Il existe aussi la possibilité du prélèvement à la source (CSG-CRDS, Impôt) qui vous permet de percevoir un revenu net d'impôt.

PAR TENAIRES



Copyright © 2003-2023 Tous droits réservés Mentions légales

Les informations recueillies dans ce formulaire serviront uniquement pour vous fournir les informations nécessaires sur les meilleures opportunités de placements du marché.