



Hello bank est l'offre 100% digitale de BNP Paribas SA

BNP Paribas SA au capital de 2.468.663.292 euros

Siège social : 16, boulevard des Italiens - 75009 Paris

Téléphone : 01 89 27 15 15 - E-mail : support@hello-pret-immobilier.com

N° TVA Intra FR 76 662042449 - Immatriculée sous le n° 662 042 449 R.C.S. Paris

Identifiant C.E. FR76 662 042 449 - ORIAS n° 07 022 735 (www.orias.fr)

## FORMULAIRE DE DEMANDE DE CREDIT IMMOBILIER

### 1. PRETEUR

Hello bank est l'offre 100% digitale de BNP Paribas SA

BNP Paribas SA au capital de 2.468.663.292 euros

Siège social : 16, boulevard des Italiens - 75009 Paris

Téléphone : 01 89 27 15 15 - E-mail : support@hello-pret-immobilier.com

Immatriculée sous le n° 662 042 449 R.C.S. Paris

Identifiant C.E. FR76 662 042 449 - ORIAS n° 07 022 735

### 2. DEMANDEUR

EMPRUNTEUR		CO-EMPRUNTEUR	
Nom :		Nom :	
Prenom :		Prenom :	
Né le :	à :	Né le :	à :
Nationalité :		Nationalité :	
Adresse :		Adresse :	
Code Postal :	Ville :	Code Postal :	Ville :
Tél. :	P. Identité :	Tél. :	P. Identité :
Num :		Num :	
Dé livré(e) le :		Dé livré(e) le :	

### 3. CARACTÉRISTIQUE DU PRÊT DEMANDÉ

	Montant (en euros)	Type de prêt	Durée (en mois)	Taux d'intérêt
Prêt		Fixe		

### PROJETS À FINANCER :

- Résidence principale
- Investissement locatif
- Terrain
- Résidence secondaire
- Autre (à préciser) :

**FORMULAIRE DE DEMANDE DE CREDIT IMMOBILIER**

3.A MAISON  NEUVE OU  ANCIENNE  
APPARTEMENT  NEUF OU  ANCIEN

3.B ANNÉE DE CONSTRUCTION : \_\_\_\_\_

3.C ADRESSE : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

CODE POSTAL : \_\_\_\_\_ VILLE : \_\_\_\_\_

3.D CE QUI EST INCLUS DANS LA VENTE DU BIEN :

BOXE  CAVE  PARKING  AUCUN

3.E SURFACE DU BIEN : \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup>

3.F TRAVAUX À PRÉVOIR

OUI OU  NON

SI OUI :

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

MONTANT DES TRAVAUX : \_\_\_\_\_ €



**Hello bank** est l'offre 100% digitale de BNP Paribas SA  
BNP Paribas SA au capital de 2.468.663.292 euros  
Siège social : 16, boulevard des Italiens - 75009 Paris  
Téléphone : 01 89 27 15 15 - E-mail : support@hello-premier-immobilier.com  
N° TVA Intra FR 76 662042449 - Immatriculée sous le n° 662 042 449 R.C.S. Paris  
Identifiant C.E. FR76 662 042 449 - ORIAS n° 07 022 735 (www.orias.fr)

## FORMULAIRE DE DEMANDE DE CREDIT IMMOBILIER

### 4. OBJET DE L'ASSURANCE

Le présent contrat d'assurance souscrit par **Hello Bank** et co-assuré par CNP Assurances pour un coût de 0,24%.

Le présent contrat a pour objet de garantir, dans les conditions fixées ci-après :

- les assurés désignés contre la survenance des risques de Décès, La garantie décès est le minimum exigé par les banques, quels que soient votre profil et la nature de votre projet. Si vous venez à disparaître prématurément, la charge du remboursement de votre prêt immobilier n'est pas transférée à votre conjoint et à vos héritiers, car l'assureur rembourse intégralement le capital restant dû à la banque.
- Perte Totale et Irréversible d'Autonomie (PTIA), d'Invalidité AERAS et d'Incapacité Totale de Travail (ITT) le paiement des sommes dues au titre de prêts immobiliers cautionnés ou non sous réserve des limites prévues à l'article 3 ou des prêts visés à l'article L. 311-1 du code de la consommation.

Les garanties IPT et IPP. Les garanties IPT (Invalidité Permanente Totale) et IPP (Invalidité Permanente Partielle) vous offrent une couverture si une invalidité physique.

L'invalidité est déclarée si vous êtes dans l'impossibilité d'exercer une quelconque activité salariée ou vous permettant de réaliser un profit. La compagnie d'assurance rembourse alors une partie des mensualités, déterminée suivant le taux d'invalidité à hauteur de la quotité assurée.

Le présent contrat relève des branches 1, 2 et 20 de l'article R. 321-1 du code des assurances.

Il est régi par le code des assurances et la réglementation en vigueur.

Il répond aux recommandations de la Convention AERAS (Assurer et emprunter avec un risque aggravé de santé) révisée du 1er février 2011.

Dans le présent contrat, l'emprunteur, le coemprunteur, la caution personne physique d'un emprunteur sont dénommés « l'emprunteur » avant prise d'effet de l'assurance.

Lorsque l'assurance prend effet, ces personnes sont dénommées « l'assuré ».

#### Emprunteur

Signature de l'emprunteur :

le : ..... / ..... / .....

à :

#### Co Emprunteur

Signature de l'emprunteur :

le : ..... / ..... / .....

à :

## FORMULAIRE DE DEMANDE DE CREDIT IMMOBILIER

### 5. CREDITS

Veuillez nous déclarer sur le tableau ci-dessous, si vous avez des crédits en cours de paiement dans d'autres organisme de crédit.

Nature du crédit	Organisme de crédit	Montant du crédit	Mensualité	Date de début	Date de fin

### 6. DOCUMENTS A FOURNIR

- Piece d'identité recto - verso de l'emprunteur
- Piece d'identité recto - verso du co-emprunteur
- Justificatif de domicile de moins de 6 mois
- Dernier bulletin de salaire de l'emprunteur
- Dernier bulletin de salaire du co-emprunteur
- Avis d'imposition de l'emprunteur
- Avis d'imposition du co-emprunteur
- RIB
- Dernier relevé de compte bancaire de l'emprunteur
- Dernier relevé de compte bancaire du co-emprunteur
- Promesse de vente, compromis de vente ou sous seing privé

### INFORMATION IMPORTANTE

Les informations et les documents que vous allez nous fournir pour votre demande de crédit immobilier, seront étudiés par la commission d'approbation.  
La décision\* vous sera communiquée dans 48h à 72h ouvrées.