

Tout d'abord merci de l'intérêt que vous portez à Home Box et à notre thématique d'investissement dans le développement de nos centres de stockages en Europe.

Home Box est un groupe spécialisé dans le self stockage (garde-meuble) en Europe.

Avec 2 Milliards de valeur d'actifs, 240 centres de self-stockage (soit 1.2 millions de m² de surface louable) Home Box est devenu le leader Européen dans son domaine.

Concernant notre proposition d'investissement en Self Stockage vous trouverez en pièce jointes les informations suivantes :

1. Notre Brochure relative à l'investissement en self stockage.
2. Le dernier projet en date afin de bien comprendre les tenants et les aboutissants de cette solution de placement en box de stockage.
3. Un Bulletin de souscription .

La stratégie clés d'investissement :

Exemple d'un calendrier d'encaissement annuel pour un investissement d'espace de stockage de 30 m² à 00€ :

Total	Intérêts payés	Montant total de l'échéance	Performance
	00 €	€	+ 7.30%

La fiscalité :

CSG 17.2% + BNC (Bénéfices non commerciaux) hors France 4.90% = 22.1% d'imposition fiscale + sociale prélevé déjà à la source.

Nos offres sont clés en main, nous nous occupons de toute la gestion.

En fonction de votre capital d'investissement plusieurs possibilités sont envisageables ce qui vous permettra d'avoir un rendement optimum et un bon complément de revenu.

Restant à votre entière disposition pour de plus amples renseignements et vous accompagner dans vos démarches.

Cordialement,

--

Paul De Raimes
Account Manager Investor

Line : +33.1.87.78.02.17

Direct Line : +33.7.56.26.50.67