



## LA NOUVELLE OPPORTUNITÉ D'INVESTISSEMENT

Nous vous proposons différents investissements sur des marchés à pleine expansion

- Marché de niche très porteur
- Jusqu'à 9% NET par an et 650€ annuels minimum
- Étude personnalisée sur mesure
- Fiscalité avantageuse
- Retour sur investissement rapide



### OBTENEZ UNE ÉTUDE GRATUITE

l'un de nos experts financiers vous conseille gratuitement

Nom  Prénom

Email

Téléphone

Remplissez toutes les informations

## INVESTISSEMENT

Leader dans son domaine, nous proposons désormais des solutions d'investissements liés au self-stockage et à la génération de nouvelles enseignes ...



N°1 EN EUROPE



7 PAYS



1.2 MILLIONS DE M<sup>2</sup>



PLUS DE 165.000 CLIENTS

## POURQUOI ÇA FONCTIONNE ?

### Un marché de niche très porteur

- Peu d'offres locales
- Marché saturé, liste d'attente pour louer supérieur à 6 mois
- Proression croissante et importante
- Offrs de la concurrence plus chère de 35% en moyenne



### Investir dans un box de stockage

- À partir de 10 500 €
- De 10 m<sup>2</sup> à 1 000 m<sup>2</sup>
- Rendement à partir de 650€ an/net
- Durée d'engagement 12 Mois



## UNE SOCIÉTÉ PROCHE DE CHEZ VOUS

Vous gagnez du temps et de l'argent. Un concept qui connaît une très forte croissance en France et touche toutes les catégories socioprofessionnelles. Avec près de 650 garde-meubles la France commence à combler son retard, cependant il reste encore un très fort potentiel d'implantation dans de nombreuses régions (d'après l'étude de Xerfi de 2017, le taux de croissance est de 15% sur le marché du garde-meuble). Depuis quelques années, l'investissement dans le self stockage figure parmi les produits de niche de plus en plus prisés par les investisseurs.



## INVESTISSEMENT



### DIVERSIFIER SON PORTEFEUILLE

NOS CONSEILLERS VOUS AIDERONT  
POUR DÉTERMINER VOTRE CHOIX AINSI  
QUE LA "CATÉGORIE" DU PLACEMENT EN  
FONCTION DE PLUSIEURS CRITÈRES.

[Contacter un expert](#)