

[ACCUEIL](#)[INVESTISSEMENT IMMOBILIER](#)[SERVICE CLIENT](#)[QUI EST ACESACONCESSIONS ?](#)[NOUS CONTACTER](#)[Espace client](#)

GESTION LOCATIVE PARKING



GESTION LOCATIVE PARKING

*explications

Réaliser un investissement locatif en acquérant une ou plusieurs place(s) de parking nécessite dans les deux cas de gérer son bien.

La gestion locative pour un parking demande du temps et des connaissances particulières que n'ont pas forcément tous les propriétaires.

Avec plus de 30 ans d'expérience dans l'immobilier locatif, www.acesaconcessions.com dispose de professionnels spécialistes de la gestion locative et vous propose un mandat de gestion exclusif pour le stationnement (parking, garage ou box).



Notre mandat de gestion locative pour un parking

Découvrez nos contrats spécialement conçu pour faciliter la vie des bailleurs de parking.

- Étude et recherche de locataires solvables
- Définition des conditions : prix, charges et clauses les plus appropriées pour améliorer la rentabilité de votre investissement
- Rédaction et renouvellement du contrat de bail selon les évolutions législatives
- Encaissement et reversement des loyers au propriétaire
- Révision des loyers selon l'indice en vigueur
- Règlement des charges de copropriété au syndic
- Faire établir tout diagnostic résultant d'une disposition légale
- Gestion et suivi des travaux
- Gestion et suivi des sinistres
- Information permanente sur la vie du logement
- Gestion des états des lieux entrants et sortants
- Suivi des levés de réserves
- Traitement du dépôt de garantie
- Recherche d'un nouveau locataire après le départ du précédent

Fort d'un réseau important de professionnels, acesaconcessions.com assure un taux de remplissage de plus 90% et donc un loyer régulier et constant.

Acesaconcessions.com

Gestion, construction, promotion et commercialisation d'infrastructures parking

Un groupe à votre service depuis plus de 30 ans