Projet:

Parking - Barcelone

ENVIRONNEMENT

Nombre de participants :	**676 Participants**
Indice de confiance	**100/100**
Objectif de la collecte	**4 250 000.00 €**
Montant de la proposition	**3 515 000 € Collectés**
Taux d'intêrets :	**0.6 % Mensuel**
Date limite de souscription :	**08/08/2020**
Ticket d'entrée (Investissement min.)	**5 000.00 €**
Montant max. par investisseur	**150 000.00 €**
Date de première échéance :	**03/05/2020**
Fréquence des échéances	**Mensuel**
Durée d'engagement	**12 Mois**

RÉSUMÉ POUR CETTE SIMULATION

Résumé pour cette simulation: 5000 €

Résumé pour cette simulation

Vous investissez	Vous récupérez :	Vous gagnez	Performance
5 000.00 €	5 360.00 €	360.00 €	7.20 %

Ces conditions peuvent varier en fonction du montant que vous investissez dans ce projet. Selon les tranches d'investissement, les taux d'intérêts applicables peuvent être différents.

SCPI associée

En investissant la somme de 5 000.00 € dans ce projet, vous profiterez d'avantages fiscaux importants

Impôts sur les revenus (IR)	Impôts sur la fortune (ISF)
-650.00 €	-0.00 €

Pour plus d'information sur la SCPI associée à ce projet, veuillez cliquer-ici.

Calendrier de vos encaissements

Date	Intérêts payés	Capital remboursé	Montant total de l'échéance	Performance
Date 25/07/2020	Intérêts payés 30.00 €	Capital remboursé 416.67 €	Montant total de l'échéance 446.67 €	Performance +0.60 %
Date 25/08/2020	Intérêts payés 30.00 €	Capital remboursé 416.67 €	Montant total de l'échéance 446.67 €	Performance +0.60 %
Date 25/09/2020	Intérêts payés 30.00 €	Capital remboursé 416.67 €	Montant total de l'échéance 446.67 €	Performance +0.60 %
Date 25/10/2020	Intérêts payés 30.00 €	Capital remboursé 416.67 €	Montant total de l'échéance 446.67 €	Performance +0.60 %
Date 25/11/2020	Intérêts payés 30.00 €	Capital remboursé 416.67 €	Montant total de l'échéance 446.67 €	Performance +0.60 %
Date 25/12/2020	Intérêts payés 30.00 €	Capital remboursé 416.67 €	Montant total de l'échéance 446.67 €	Performance +0.60 %
Date 25/01/2021	Intérêts payés 30.00 €	Capital remboursé 416.67 €	Montant total de l'échéance 446.67 €	Performance +0.60 %
Date 25/02/2021	Intérêts payés 30.00 €	Capital remboursé 416.67 €	Montant total de l'échéance 446.67 €	Performance +0.60 %
Date 25/03/2021	Intérêts payés 30.00 €	Capital remboursé 416.67 €	Montant total de l'échéance 446.67 €	Performance +0.60 %

Date	Intérêts payés	Capital remboursé	Montant total de l'échéance	Performance
Date 25/04/2021	Intérêts payés 30.00 €	Capital remboursé 416.67 €	Montant total de l'échéance 446.67 €	Performance +0.60 %
Date 25/05/2021	Intérêts payés 30.00 €	Capital remboursé 416.67 €	Montant total de l'échéance 446.67 €	Performance +0.60 %
Date 25/06/2021	Intérêts payés 30.00 €	Capital remboursé 416.67 €	Montant total de l'échéance 446.67 €	Performance +0.60 %

Total	Intérêts payés	Capital remboursé	Montant total de l'échéance	Performance
	Intérêts payés 360.00 €	Capital remboursé 5 000.00 €	Montant total de l'échéance 5 360.00 €	Performance + 7.20 %

DESCRIPTION DU PROJET

Parking - Barcelone

Présentation

Horaires

- Ouvert 24/7

Caractéristiques

- Option "Entrées et sorties multiples" disponible à partir de 1 jour de réservation
- Couvert

Véhicules autorisés

Hauteur maximum : 2,10 m

- Moto
- Citadine
- Berline
- Utilitaire

Information

Traduit par

Le parking SABA PLAÇA URQUINONA est situé à 1 minute à pied de la Plaça d'Urquinaona et à proximité de la Plaça de Catalunya, de la Via Laietana, du quartier gothique et d'El Borne.

Le parking est couvert et accessible 24h / 24 et 7j / 7 .

Le stationnement est offert par SABA PLAÇA URQUINONA.

Annulation

- La réservation peut-être annulée jusqu'à 24 heures avant le début de la réservation.

Accès

Arrivée et sortie du parking

Traduit par

Prenez un ticket et rendez-vous au poste de contrôle avec votre email de confirmation (version mobile ou papier).

Un billet prépayé vous sera fourni.

Il est pratique de savoir

- Si vous avez un appareil Vía T dans votre véhicule, désactivez-le avant d'entrer dans le parking pour éviter le double paiement;
- Le ticket vous permet plusieurs entrées et sorties;
- Si vous dépassez le temps de stationnement, nous vous invitons à payer directement sur le parking, selon le tarif horaire en vigueur.

- Accès véhicule : Plaça d'Urquinaona, 08010 Barcelona
- Accès piéton : Plaça d'Urquinaona, 08010 Barcelona

Proprietaire

Numéro un espagnol des parcs de stationnement, le groupe catalan Saba développe depuis deux ans une stratégie ambitieuse d'expansion nationale et internationale, qui passera notamment par la France et l'Italie. Selon le directeur général de la société, Salvador Alemany, les projets en cours ou envisagés à court terme en Espagne et à l'extérieur impliqueront un investissement de 600 millions de francs.

Saba veut occuper la seconde place en Europe, derrière le groupe britannique National Car Park et au même niveau que l'autrichien Apcoa. A l'extérieur, le groupe catalan, qui gère déjà le parking souterrain du gigantesque centre commercial Colombo à Lisbonne, est bien implanté à Andorre. Au printemps dernier, il a signé avec la mairie de Rabbat un contrat de 40 millions de francs en vue de la construction et de la gestion d'un parc de stationnement.