

LES SITES AFER-IMMO.COM - IMMO-AFER.COM - GROUPE-AFER.COM

Category: [Produits classiques : Danger !](#)

Tag: [Enquête](#)



Nous avons ouvert plusieurs recherches sur des sites proposant d'investir dans les ehpad. Nous avons constaté que le mécanisme est le même que pour les arnaques aux parkings. Nous conseillons la plus grande prudence au vu du résultat de nos investigations. Nous avons ouvert une page qui centralise nos recherches sur ce produit

<http://adcfrance.fr/produits-classiques-danger/investir-dans-des-ehpads-mefiance/>

Le site internet

Le site a été créé le 26/01/2021. Nous publions le whois :

<https://www.whois.com/whois/afer-immo.com>

Nos recherches

Le site n'est pas accessible à la date de nos recherches. Nous avons toutefois pu obtenir des informations que nous vous communiquons ci-dessous.

Le téléphone

Le site utilise :

Le numéro 07 56 79 88 14

Le numéro 07 56 79 72 64

Ce numéro est aussi utilisé par une autre site d'arnaque aux ehpad :

themis-patrimoine

07 56 79 72 64

Les faux noms

Le site utilise :

- Mme Delphine GAUTHIER
- M. Sébastien MORIN
 - Mme Léa De MASSARI

Les informations juridiques

Il a été usurpé le nom d'une vraie société pour vendre ce produit. Bien évidemment, il n'est pas vendu de chambres d'EHPAD aux consommateurs français ! La société AFER dispose d'un VRAI SITE. Nous publions le lien ci-dessous :

<https://www.afer.fr/support/afer-immo/>

Elle propose un produit dénommé afer immo. Le nom a bien plu aux escrocs. Il en ont fait un nom de site ! C'est très astucieux. Si on tape afer-immo.com dans Google, on arrive sur le vrai site !!!

Il est à noter que pour rassurer la victime, le nom ORPEA, très importante société spécialisée dans les ehpad, est cité.

Les produits

Il est proposé aux clients d'investir dans les ehpad. Le contrat proposé est identique à celui proposé pour les arnaques aux places de parkings et d'autres sites d'arnaques aux ehpad.. Nous publions un exemplaire ci-dessous :

[Le bulletin de souscription du site Domus-vi.fr](#)

[Le bulletin de Souscription du site moon invest](#)

Il est proposé aussi d'investir dans des résidences en Autriche ou dans des mobil-homes !

Les règlements

Le site utilise :

La société tchèque MEDELLA INVEST SRO

Elle est utilisée par trois autre sites d'arnaque aux ehpad:

soc-immobiliere-epone.com

maisonsdefamille-europe.com

sifah-patrimoine.com

Un compte portugais ayant l'IBAN PT50 0018 0003 5322 0786 020 15

Un compte portugais ayant l'IBAN PT50 0007 0000 0052 5504 0972 3 avec comme bénéficiaire premium senior

Un compte espagnol ayant l'IBAN ES76 0182 4136 9902 0174 0291

Nos recherches nous ont amené à constater l'existence de deux autres sites frauduleux !

Le site immo-afer.com

Il a été créé le 30/06/2021. Nous publions le whois :

<https://www.whois.com/whois/immo-afer.com>

Nos recherches :

Le site n'est pas accessible à la date de nos recherches. Nous avons toutefois pu obtenir des informations que nous vous communiquons ci-dessous.

Le téléphone

Le site utilise :

Le numéro 01 88 83 87 94

Ce numéro s'inscrit dans une série intéressante :

doric-select.com 01 88 83 87 55

lbp-client.info 01 88 83 87 57

capital-container.com 01 88 83 87 67

maisondefamille-europe.com 01 88 83 87 92

groupe-afer.com 01 88 83 87 94

Il a fait l'objet d'une alerte très intéressante :

<https://www.signal-arnaques.com/scam/view/403699>

Nous avons pu identifier le site groupe-afer.com !

Le site groupe-afer.com

Il a été créé le 29/03/2021. Nous publions le whois :

<https://www.whois.com/whois/groupe-afer.com>

Nos recherches

Nous publions ci-dessous la page accueil :



Elle est TOTALEMENT IDENTIQUE à celle du site mlp-conseil.com connu de l'ADC France. Nous la publions ci-dessous :

[La page accueil du site mlp-conseil](#)

Nous publions nos recherches consultables avec le lien ci-dessous :

<http://adcfrance.fr/produits-classiques-danger/les-sites-deutsche-capital-vivcourt-terme-sicav-c>

om-objectifgestionmondiale-com-mlp-conseil-com-sicavprojection-com-dje-investment-com-objectif-gestion-mondiale-com/

Il s'agit d'un clone de ce site frauduleux. On a juste changé le nom. Nous espérons que les informaticiens qui ont opéré ce grand changement ont pu se remettre de cette fatigue.

Conclusion :

Ces sites appartiennent aux mêmes personnes qui ont exploité des sites d'arnaques à l'épargne. Nous vous déconseillons tout achat sur les sites cités dans cet article. Il est à noter les liens financiers multiples existant entre plusieurs sociétés parfaitement identifiées pour les quels des actions ont été lancées par notre association.

L'article publié par le site franceinter.fr présente de façon intéressante la situation depuis plus de 15 ans.

<https://www.franceinter.fr/les-autorites-s-organisent-pour-lutter-contre-le-business-d-escrocs-franco-israeliens>

Vous trouverez dans le lien ci-dessous l'enquête faite par le télégramme de Brest

<http://adcfrance.fr/sinformer/medias/articles-de-presse/>

Si vous avez effectué un investissement sur ce site, vous pouvez nous contacter à l'adresse placement@adcfrance.fr. Il faudra simplement nous joindre dans votre mail le ou les RIB que vous avez utilisés pour faire les règlements.

Vous trouverez dans le lien ci-dessous des informations sur notre travail :

<http://adcfrance.fr/les-conseils/arnaque-aux-sites-dedies-a-l-epargne-les-premieres-informations-de-l-adc-france/>

L'association fera le maximum pour vous aider. Il vous sera simplement demandé une adhésion à 47 € incluant l'abonnement à notre revue trimestrielle dont vous trouverez deux numéros dans les liens ci-dessous :

Les conseils pratiques pour la gestion d'un litige

[Le numéro 152 de la revue Antipac](#)

L'apparition de l'ADC France :

[La revue Antipac n° 149](#)

Vous pouvez la réaliser avec le lien sécurisé ci-dessous :

<http://adcfrance.fr/adhesions-readhesions-adc-france/>

Vous pouvez aussi nous l'adresser par chèque à l'ordre de l'ADC France 3/5 Rue Guerrier de Dumast, 54000 NANCY

Nous tenons à préciser que toutes les recherches ont été sauvegardées sur un disque dur externe en PDF.

Par ailleurs, s'agissant de données publiques, nous ne retirerons aucune information sauf erreur matérielle. Cette demande devra être faite exclusivement par courrier recommandé avec AR. Aucune suite ne sera donnée pour toute demande faite par mail ou par téléphone.

