LE SITE FR-ZENPARK.COM

Category: Produits classiques : Danger !
Tag: Enquête

Ce site propose des investissements avec un rendement très intéressant dans des places de parking dont certaines équipées de bornes de recharge pour voiture électrique. Au vu de nos recherches, nous déconseillons tout contact. Il s'agit d'une escroquerie. Il s'agit du "frère" du site frauduleux parclick-fr.fr. Vous trouverez des informations sur les arnaques aux parking avec les informations ci-après. Il propose comme plus de 90 autres d'investir dans les parkings. Vous trouverez le résultat de nos recherches sur l'ensemble des sites avec le lien ci après https://adcfrance.fr/produits-classiques-danger/arnaque-aux-places-de-parkings-daeroports-nos-recherches/

Cette arnaque a fait l'objet d'un reportage dans le journal télévisé de France 2 du 14/09/2020 :

https://www.francetvinfo.fr/economie/immobilier/prix-immobilier/video-investir-dans-un-parking-gare-aux-arnaques_4106035.html

Nancy, le 08/12/2023

A notre grand étonnement, nous avons été contactés par plusieurs consommateurs ayant reçu des propositions par ce site frauduleux sur la 1ère semaine de décembre. C'est très rare et surtout incompréhensible. Ce site frauduleux est clairement identifié comme frauduleux. Le réactiver plusieurs mois après la mise en ligne de notre enquête ne supprimera pas celle-ci. La preuve avec les informations reçues !

Notre surprise est d'autant plus grande que les documents envoyés sont identiques !

Le site internet

Il a été créé le 17/06/2022. Nous publions le whois :

https://www.whois.com/whois/fr-zenpark.com

Nos recherches :

ce site propose d'investir dans les parkings de diverses villes. Aucun site n'est ouvert. Le mail envoyé aux potentiels clients mentionne le vrai site mais le nom de domaine utilisé pour l'envoi des mails est différent. Aucune page n'est ouverte. Cette opacité n'a pas nui à la collecte d'informations que nous vous restituons ci-dessous.

Les numéros de téléphones :

Le site utilise :

Le numéro 01 87 65 09 70

Il s'inscrit dans une série intéressante :

etude-mtx.com	01 87 65 07 62
support-meilleurtaux.com	01 87 65 07 88
fr-zenpark.com	01 87 65 07 90
sogecampus.fr	01 87 65 08 24

Le numéro 06 44 63 02 92
Le numéro 06 44 63 06 34

Ils s'inscrivent dans une série intéressante :

fr-zenpark.com	06 44 63 02 92
parclick-fr.fr	06 44 63 05 14
fr-zenpark.com	06 44 63 06 34

Le numéro 06 44 65 55 71

Il s'inscrit dans une série intéressante :

grouperevolut.com	06 44 65 55 44
gestionbyrevo.com	06 44 65 55 54
fr-zenpark.com	06 44 65 55 71
ft-immoh.com	06 44 65 55 72

Le numéro 07 56 97 54 13

Il est également utilisé par le site frauduleux fr-effia.com

Le numéro 07 57 90 66 30

Il s'inscrit dans une série intéressante :

bivouac-capital.com	07 57 90 64 96
fr-zenpark.com	07 57 90 66 30
st-conseils.com	07 57 90 66 70
orpeagroup.com	07 57 90 67 22

Le numéro 07 57 59 72 83

Il s'inscrit dans une série intéressante :

ampfrance.com	07 57 59 61 94
fr-zenpark.com	07 57 59 72 83
esporg-france.eu	07 57 59 73 83
degiro-flatx.com	07 57 59 78 67

Les faux noms :

- Monsieur Jean ROYER
- M. Hugo BRUNET
- M. Robert MIDAL
- M. Laurent PALARD
- M. Philippe ROCHE
- M. Damien DUBOIS

Le produit

Il est proposé d'investir dans des places de parkings. Nous publions des mails envoyés :

Le-mail-du-site-fr-zenpark-1.pdf

Le-mail-du-site-fr-zenpark.pdf

Nous publions un extrait d'un mail reçu qui est totalement identique à celui du site parclick-fr.fr :

"Acquisition Financière :
Il s'agit d'un contrat sous-seing privé dans lequel sont établis les engagements de notre société

(garantie du capital investi et du rendement) et les vôtres (dépôt de fonds et engagement de durée). L'investissement a comme sous-jacent les places réelles de nos parcs privés qui génèrent un rendement quotidien.
Exemple (Financier) : Vous placez 25 000,00 EUR qui génèrent annuellement 12%. Vous n'avez pas de frais de notaire. Votre rendement est imputé de 30% de PFU (Prélèvement Forfaitaire Unique), soit un rendement net de 8,4%. Vous ne faites aucune plus-value.
L'offre Zenpark :

- *Garantie du capital et du rendement. Zenpark vous garantit le rachat de votre place au terme de votre contrat, et ce, à valeur d'achat. Vous percevez votre rendement mensuellement, trimestriellement ou annuellement.*
- *Priorité sur les offres de rachat en interne. Vous recevez par newsletter les offres de rachats disponibles en interne avant que nous les proposions aux nouveaux investisseurs.*
- *Accessible dès 12 500,00 EUR. Montant correspondant au prix d'une place auto.*
- *Interface personnelle avec accès sécurisé. Vous recevez à la suite de votre premier investissement vos identifiants en ligne afin d'avoir une totale visibilité sur vos placements."*

Nous publions un autre mail envoyé en avril 2023 :

Le-mail-du-site-fr-zenpark.com-3.pdf

Le contrat

Nous publions ci-dessous deux contrats :

Le-bulletin-de-souscription-pour-Paris-du-site-fr-zenpark.pdf

Le-bulletin-de-souscription-pour-Toulouse-du-site-fr-zenpark.pdf

Le tableau des disponibilités est très intéressant !

Le-tableau-des-disponibilites-du-site-fr-zenpark.pdf

Nous publions le tableau des disponibilités au 15/12/2022 :

Le-tableau-des-disponibilites-du-site-fr-zenpark-au-15.12.2022.pdf

Nous publions aussi le contrat proposé qui est très complet :

Le-contrat-du-site-fr-zenpark.pdf

Les documents fournis en décembre 2023 sont identiques à ceux qui sont publiés dans cette page. On recycle les documents mais sans rien changer !!!

C'est le premier cas que nous rencontrons. Les escrocs doivent être en panne de site pour ressortir ce vieux "truc"...

Les règlements

Le site utilise :

- Un compte espagnol ayant l'IBAN ES32 0182 4017 5302 0170 2824
- Un compte belge ayant l'IBAN BE37 9672 9727 2428
- Un compte allemand ayant l'IBAN DE37 3701 9000 1010 3183 63

Les informations juridiques

Il a été usurpé le nom d'une vraie société française. Il est à noter que ce nom de domaine n'a aucun agrément. Il est le nom du VRAI SITE dénommé zenpark.com. Il ne vend rien. Il permet de réserver des places de parkings... Les escrocs ont ajouter fr- devant le nom !

Par contre les mails envoyés mentionnent le nom du VRAI SITE pour "rassurer" le potentiel client.

Il est à noter que le site frauduleux parclick-fr.fr utilise la même technique frauduleuse. Nous publions nos recherches avec le lien ci-après :

https://adcfrance.fr/produits-classiques-danger/le-site-parclick-fr-fr/

La VRAIE société a mis un communiqué en ligne :

https://help.zenpark.com/hc/fr/articles/9857796871325-Attention-aux-messages-frauduleux-ou-%C3%A0-l-hame%C3%A7onnage

Conclusion

Vous avez déjà versé des fonds que vous n'arrivez pas à récupérer ?

Si vous avez effectué un investissement qui se révèle être une arnaque, vous pouvez nous contacter à l'adresse placement@adcfrance.fr Il faudra simplement nous transférer tous les mails reçus y compris les RIB que vous avez utilisés pour faire les règlements.

Vous trouverez dans le lien ci-dessous des informations sur notre travail :

https://adcfrance.fr/les-conseils/arnaque-aux-sites-dedies-a-l-epargne-les-premieres-informations-de-l-adc-france/

L'association fera le maximum pour vous aider. Il vous sera simplement demandé une adhésion à 50 € incluant l'abonnement à notre revue trimestrielle. Il est demandé une participation de 50 € aux frais de l'action soit 100 €. Vous trouverez deux numéros dans les liens ci-dessous :

Les conseils pratiques pour la gestion d'un litige

Le numéro 152 de la revue Antipac

L'apparition de l'ADC France :

La revue Antipac n° 149

Vous pouvez la réaliser avec le lien sécurisé ci-dessous :

https://adcfrance.fr/adhesions-readhesions-adc-france/

Vous pouvez aussi nous l'adresser par chèque à l'ordre de l'ADC France 3/5 Rue Guerrier de Dumast, 54000 NANCY

Vous êtes en contact avec le site sans avoir versé de fonds :

Nous publions ci-dessous des conseils pratiques pour détecter les sites frauduleux. Avant d'investir, faites les vérifications utiles. Cela va vous éviter des soucis importants. L'article publié fait 5 pages. Pour ne pas trop alourdir cette page, nous vous communiquons le lien :

https://adcfrance.fr/epargne/investir-avec-internet-les-conseils-utiles-de-ladc-france/

Vous pouvez nous transférer les mails reçus à l'adresse mail placement@adcfrance.fr

ATTENTION !

Si vous avez versé des fonds, vous devez impérativement déposer une plainte à la gendarmerie ou à la police dont vous dépendez. Il faut, si c'est le cas, préciser les documents personnels que vous avez pu donné aux escrocs.

Si vous avez envoyé un justificatif d'identité et / ou un justificatif de domicile sans avoir versé de fonds, vous DEVEZ FAIRE UNE MAIN COURANTE à la police ou la gendarmerie dont vous dépendez.

Vos coordonnées sont entre les mains d'escrocs. Ils peuvent les utiliser soit pour tenter de vous arnaquer avec un autre produit soit en les revendant à d'autres escrocs comme les brouteurs Bénin par exemple. Si cela se produit, vous pouvez nous transférer les mails reçus à l'adresse placement@adcfrance.fr

Nous tenons à préciser que toutes les recherches ont été sauvegardées sur un disque dur externe en PDF.

Par ailleurs, s'agissant de données publiques, nous ne retirerons aucune information sauf erreur matérielle. Cette demande devra être faite exclusivement par courrier recommandé avec AR. Aucune suite ne sera donnée pour toute demande faite par mail ou par téléphone.