

# LES SITES ODALYS-STUDENT.COM - GROUPEDUVAL-IMMO.COM - ODALYS-GESTION.COM - MAGORA-GESTION.COM

Categories: [Epargne](#), [Placements atypiques](#), [Produits classiques : Danger !](#)

Tag: [Enquête](#)



Ce site propose d'investir dans des résidences étudiantes dans plusieurs pays. Il s'agit d'un produit qui complète l'arnaque aux chambres d'ehpads, de parkings ou de containers maritimes. Nous avons déjà 17 sites identifiés qui utilisent ce produit pour arnaquer les consommateurs !

Il est à noter que la plaquette de présentation est identique dans son contenu à celle du site lease-expansion.com. La présentation a été modifiée. Par ailleurs, les produits proposés sont moins nombreux ( la crise sans doute.. ) et les prix de vente de ces logements fictifs ainsi que le rendement ont disparu.

Il est à noter l'apparition du site groupeval-immo.com en décembre 2023.

## Les sites internet

### Le site magora-gestion.com

Il a été créé le 04/12/2024. Nus publions le whois :

<https://www.whois.com/whois/magora-gestion.com>

## Le site odalys-immo.com

Le whois n'est plus accessible.

## Le site odalys-gestion.com

Il a été créé le 22/08/2024. Nous publions le whois :

<https://www.whois.com/whois/odalys-gestion.com>

## Le site groupeduval-immo.com

Il a été créé le 18/12/2023. Nous publions le whois :

<https://www.whois.com/whois/groupeduval-immo.com>

## Le site odalys-student.com

Il a été créé le 02/06/2023. Nous publions le whois :

<https://www.whois.com/whois/odalys-student.com>

## Nos recherches

Aucun site n'est ouvert. Ce simple fait doit vous faire fuir. Malgré cette opacité, nous avons pu collecter des informations restituées ci-dessous. Nous avons regroupé les informations par catégories.

## Le téléphone

Le site utilise :

Le numéro 01 59 39 67 81

Le numéro 01 59 39 84 89

Il s'inscrit dans une série intéressante :

shell-plc.com 01 59 39 84 38

odalys-student.com 01 59 39 84 89

axa-patrimoine.com 01 59 39 86 43

Le numéro 01 59 39 91 25

Il s'inscrit dans une série intéressante :

ionity-energie.com	01 59 39 90 54
odalys-student.com	01 59 39 91 25
volumeslpd.fr	01 59 39 92 23
shell-plc.com	01 59 39 92 51

Le numéro 01 62 14 19 25

Le numéro 01 62 14 13 46

Le numéro 01 87 66 03 45

Il s'inscrit dans une série intéressante :

gestionorea.com	01 87 66 02 41
vivaltovie.net	01 87 66 02 88
odalys-student.com	01 87 66 03 45
investing26.eu	01 87 66 04 57
baloise-invest.com	01 87 66 04 57
bertrand-plouvier.com	01 87 66 06 83

Le numéro 01 88 83 20 94

Le numéro 01 89 26 00 41

Le numéro 01 89 26 04 10

Il s'inscrit dans une série intéressante :

revo-france.net	01 89 26 04 02
advanzia-contact.com	01 89 26 04 02
odalys-student.com	01 89 26 04 10
bureau-axa.com	01 89 26 04 20
volumelpd.fr	01 89 26 05 20

Le numéro 04 23 41 04 02

Le numéro 04 23 41 04 22

Le numéro 04 23 41 04 23

Ils s'inscrivent dans une série intéressante :

engie-greenfrance.fr	04 23 12 36 25
monacesaxa.com	04 23 30 05 32
odalys-student.com	04 23 41 04 23

Le numéro 07 43 13 28 02

Le numéro 07 45 89 55 10

Il est utilisé par deux autres clones frauduleux. Il s'inscrit dans une série intéressante :

groupe-concorde.fr	07 45 89 54 44
finarem-finance.com	07 45 89 55 10
odalys-student.com	07 45 89 55 10
nexity-immo.fr	07 45 89 55 10
odalys-student.com	07 45 89 55 68

Le numéro 07 45 89 55 68

### Les faux noms

Le site utilise :

- M. Alexandre BACHELET
- M. Lionel GUIBERT
- M. Alexandre GUTMANN
- M. Pascal LELIEVRE
- M. Cédric MURAT
- M. Eric DUVAL
- M. Alexandre BALERDI
- M. Nicolas GUTMANN
- M. Franck TELLIER
- M. Cédric MURAT

### Les produits

Il est proposé d'investir dans les résidences étudiantes. Nous publions la plaquette envoyée aux potentiels clients :

[La-plaquette-du-site-odalys-student.com.pdf](#)

Vous trouverez ci-dessous la plaquette du site frauduleux du site lease-expansion.com :

[La-présentation-de-lactivite-par-le-site-lease-expansion.pdf](#)

La présentation a été remaniée mais les données sont quasiment les mêmes ! Vous trouverez notre enquête sur ce site frauduleux ci-dessous

<https://adcfrance.fr/produits-classiques-danger/le-site-site-lease-expansion-fr/>

## Les règlements

Le site utilise :

Un compte espagnol ayant l'IBAN ES02 0128 0507 1901 0007 6364

Un compte espagnol ayant l'IBAN ES06 0182 4919 7402 0160 7984

Un compte espagnol ayant l'IBAN ES33 2100 8430 7702 0009 4565

Un compte français ayant l'IBAN FR76 2673 3000 1012 3954 7235 874

Un compte français ayant l'IBAN FR76 3083 3830 0001 4901 1303 667

Un compte portugais ayant l'IBAN PT50 0007 0000 0067 8728 5952 3

Un compte portugais ayant l'IBAN PT50 0033 0000 4573 7013 6860 5

Un compte portugais ayant l'IBAN PT50 0033 0000 4575 2859 4120 5

Un compte portugais ayant l'IBAN PT50 0033 000 4575 7058 3480 5

Un compte portugais ayant l'IBAN PT50 0170 3060 0304 0016 5071 3

La société espagnole CONNECT ADVANTAGE SL

Elle a été créée le 19/12/2023. Nous publions sa fiche d'identité :

<https://librebor.me/en/borme/empresa/connect-advantage/>

La société chypriote MB TSK SOFTECH LTD

Elle est aussi utilisée par les sites frauduleux :

parsev.com

bitpanda-gestion.com

La société espagnole DC ADVANTAGE SL

Elle est utilisée par d'autres sites frauduleux :

financial-services-plc.com

kendal-rivoli.com

La société METEORIKLUXURY UNIPessoal LDA

La société a été créée le 02/06/2022. Nous publions sa fiche d'identité :

<https://www.rigorbiz.pt/meteorikluxury-unipessoal-lda>

La société portugaise PIXEL IMBATIVEl UNIPessoal LDA

Elle a été créée le 15/09/2023. Nous publions sa fiche d'identité :

<https://www.rigorbiz.pt/pixel-imbative-l-unipessoal-lda>

Le gérant est aussi le responsable de la société espagnole BLUEWARE BUSINESS SL

Elle a été créée le 12/01/2024. Nous publions sa fiche d'identité :

<https://librebor.me/en/borme/empresa/blueware-business/>

La société portugaise SABORES & IDENTIDADES UNIPessoal LDA

Elle a été créée le 18/10/2023. Nous publions sa fiche d'identité :

<https://www.rigorbiz.pt/sabores-identidades-unipessoal-lda>

### **Les informations juridiques**

Il a été usurpé le nom d'une vraie société intervenant dans le domaine des résidences étudiantes. Elle est totalement étrangère à cette arnaque. Nous publions le lien vers le VRAI SITE

<https://www.odalys-campus.com/>

Il est à noter que la société victime d'une usurpation d'identité a publié une alerte et demandé la restitution du nom de domaine déposée le 12 mars 2025 enregistrée sous la référence

WIPO Case D2025-0932

L'alerte de la société :

<https://www.magora.fr/attention-tentative-de-fraude/>

### **Conclusion**

#### **Vous avez déjà versé des fonds que vous n'arrivez pas à récupérer ?**

Si vous avez effectué un investissement qui se révèle être une arnaque, vous pouvez nous contacter à <https://adcfrance.fr/contactez-nous/>. Il faudra simplement nous transférer tous les mails reçus y compris les RIB que vous avez utilisés pour faire les règlements.

Vous trouverez dans le lien ci-dessous des informations sur notre travail :

<https://adcfrance.fr/les-conseils/arnaque-aux-sites-dedies-a-l-epargne-les-premieres-informations-de-l-adc-france/>

Vous pouvez devenir des consommateurs actifs ! L'article publié ci-dessous peut vous permettre de récupérer un peu des fonds perdus mais vous pourrez aussi, si cela vous plait, jouer avec les escrocs ! Le must ? Ils ne peuvent pas savoir la situation !

<https://adcfrance.fr/epargne/arnaqueurs-franco-israeliens-bulgares-les-actions-des-consommateurs/>

L'association fera le maximum pour vous aider. Il vous sera simplement demandé une adhésion à 50 € incluant l'abonnement à notre revue trimestrielle ainsi qu'une participation financière à notre action de 50 € soit 100 €. Vous trouverez deux numéros dans les liens ci-dessous :

Les conseils pratiques pour la gestion d'un litige

[Le numéro 152 de la revue Antipac](#)

L'apparition de l'ADC France :

[La revue Antipac n° 149](#)

Vous pouvez la réaliser avec le lien sécurisé ci-dessous :

<https://adcfrance.fr/adhesions-readhesions-adc-france/>

Vous pouvez aussi nous l'adresser par chèque à l'ordre de l'ADC France 3/5 Rue Guerrier de Dumast, 54000 NANCY

### **Vous êtes en contact avec le site sans avoir versé de fonds :**

Nous publions ci-dessous des conseils pratiques pour détecter les sites frauduleux. Avant d'investir, faites les vérifications utiles. Cela va vous éviter des soucis importants. L'article publié fait 5 pages. Pour ne pas trop alourdir cette page, nous vous communiquons le lien :

<https://adcfrance.fr/epargne/investir-avec-internet-les-conseils-utiles-de-ladc-france/>

Vous pouvez nous transférer les mails reçus à <https://adcfrance.fr/contactez-nous/>

### **ATTENTION !**

**Si vous avez versé des fonds, vous devez impérativement déposer une plainte à la gendarmerie ou à la police dont vous dépendez. Il faut, si c'est le cas, précisez les documents personnels que vous avez pu donné aux escrocs.**

**Si vous avez envoyé un justificatif d'identité et / ou un justificatif de domicile sans avoir versé de fonds, vous DEVEZ FAIRE UNE MAIN COURANTE à la police ou la gendarmerie dont vous dépendez.**

**Vos coordonnées sont entre les mains d'escrocs. Ils peuvent les utiliser soit pour tenter de vous arnaquer avec un autre produit soit en les revendant à d'autres escrocs comme les brouteurs du Bénin par exemple. Si cela se produit, vous pouvez nous transférer les mails reçus à <https://adcfrance.fr/contactez-nous/>**

*Nous tenons à préciser que toutes les recherches ont été sauvegardées sur un disque dur externe en PDF.*

*Par ailleurs, s'agissant de données publiques, nous ne retirerons aucune information sauf erreur matérielle. Cette demande devra être faite exclusivement par courrier recommandé avec AR. Aucune suite ne sera donnée pour toute demande faite par mail ou par téléphone.*

