

Afin de donner une suite favorable à notre conversation téléphonique de ce jour, merci de bien vouloir trouver ci-joints nos coordonnées et lien d'inscription afin de pouvoir bénéficier d'une étude personnalisée auprès de l'un de nos gestionnaires par la suite, ainsi que notre plaquette commerciale.

\*Afin de vous enregistrer et d'accéder à nos emplacements libres en concession, merci de nous retourner par mail les documents suivants:

- Document officiel d'identité (Passeport, CNI, Permis de conduire)
- Justificatif de Domicile de moins de trois mois.(Facture/ Eau/Téléphone)

J'ai également pris soins de vous retourner quelques emplacements ciblés, selon votre budget d'investissement évoqué ensemble lors de notre entretien.

### Dijon/ Place urbaine 12m2



*Veillez trouver ci-après les informations principales sur le bien :*

**Rendement annuel net : 8.26 %**

**Rendement mensuel net : 0.68 %**

**Loyer mensuel perçu : 77, 13 Euros**

**Nombre de places disponibles : 7**

**Caractéristique(s) place(s) : place standard 12m2**

**Prix de l'emplacement : 11 200.00 Euros**

**Localisation des emplacements : DIJON-CENTRE VILLE**

**Superficie: 12 m<sup>2</sup>**

**Accessibilité : 7j/7 - 24h/24h**

**Mode d'accès :Badge d'accès**

### PARIS 9ème / place urbaine 12 m<sup>2</sup>



*Veillez trouver ci-après les informations principales sur le bien :*

**Rendement annuel net : 8.75 %**

**Rendement mensuel net : 0.72 %**

**Loyer mensuel perçu : 99,26 Euros**

**Nombre de places disponibles : 4**

**Caractéristique(s) place(s) : place standard 12m2**

**Prix de l'emplacement : 13 600.00 Euros**

**Localisation des emplacements : 75009 Paris**

**Superficie: 12 m<sup>2</sup>**

**Accessibilité : 7j/7 - 24h/24h**

**Mode d'accès : Badge d'accès**

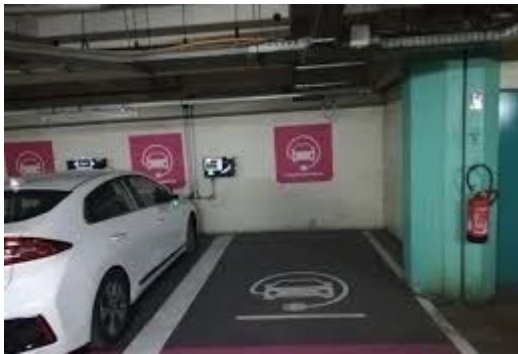
**PARIS 6ème / Box de stationnement 12m2**



*Veillez trouver ci-après les informations principales sur le bien :*

**Rendement annuel net: 9.19 %**  
**Rendement mensuel net : 0.76 %**  
**Loyer mensuel perçu : 116,48 Euros**  
**Nombre de places disponibles :8**  
**Caractéristique(s) place(s) : Box de stationnement**  
**Prix de l'emplacement : 15 200.00 Euros**  
**Localisation des emplacements : 75006 Paris**  
**Superficie: 12 m<sup>2</sup>**  
**Accessibilité : 7j/7 - 24h/24h**  
**Mode d'accès : Paiements abonnés**

### **DIJON/PLACE ELECTRIQUE**



**Rendement annuel net : 9,79 %**  
**Rendement mensuel net : 0.81 %**  
**Loyer mensuel perçu : 140.40 Euros**  
**Nombre de places disponibles : 7**  
**Caractéristique(s) place(s) : place pour véhicule électrique/ borne de recharge**  
**Prix de l'emplacement : 17 200,00 Euros**  
**Localisation des emplacements : Dijon**

**PARIS 3ème/ Box de stockage 18m<sup>2</sup>**



*Veillez trouver ci-après les informations principales sur le bien :*

**Taux de rendement annuel : 10.19 %**

**Rendement mensuel : 0.84 %**

**Loyer mensuel perçu : 171,68 Euros**

**Nombre de places disponibles : 5**

**Caractéristique(s) place(s) : Box de stockage (place fermée)**

**Prix de l'emplacement : 20 200,00 Euros**

**Localisation des emplacements : 75003 Paris**

**Superficie: 18 m<sup>2</sup>**

**Je reste à votre disposition pour toutes autres demandes,**

**Votre conseillère: ELODIE COTTIN**

**Ligne directe: 01.84.60.56.20**

**CELSIUS HOLDING FRANCE**