

Pour faire suite à notre échange téléphonique de ce jour, vous trouverez ci-joint les documents relatifs à un investissement en EHPAD.

**Le groupe Auxiliaire de finances**, avec l'ensemble de ses partenaires, vous apporte les meilleures solutions d'investissement tout en évitant les placements à risque.

Comme évoqué, nous avons un catalogue de plusieurs projets sur différents pays d'Europe avec les mêmes garanties qu'en France.

Grâce aux fonds récoltés, les propriétaires procèdent à l'agrandissement de l'établissement et au développement de prestations supplémentaires.

Voici un résumé des termes de notre contrat :

- Capital et loyer garantis par le biais de l'assurance ALLIANZ.
- Financement participatif via un fond dédié.
- Imposition prélevée à la source et quitus fiscal remis en fin d'année.

**Exemple de revenus :**

**Studio : 22857 € la part / rendement annuel net 5.4% / soit 102.86 € par mois de complément de revenus garantis.**

**T2 : 38915 € la part / rendement annuel net 6% / soit 194.58 € par mois de complément de revenus garantis.**

Ce Placement constitue une parfaite alternative aux Livrets A, Assurances-Vie et autres produits bancaires traditionnels et convient tout à fait pour un placement sécurisé à court ou moyen terme.

**Marche à suivre afin de souscrire :**

Photocopie recto/verso de votre pièce d'identité.

Photocopie d'un justificatif de domicile.

Complétez et signez le mandat de souscription.

N'hésitez pas à revenir vers moi pour obtenir votre contrat de souscription.

Dans l'attente de votre retour.

Laurent PASQUIER  
Gestionnaire de compte  
Tel: +33 1 87 78 14 20  
Mobile: +33 7 56 26 50 57  
[l.pasquier@auxiliaire-de-finances.com](mailto:l.pasquier@auxiliaire-de-finances.com)