



Crédit immobilier  
**1,23 %** TAEG fixe au 07.10.2021

[Demander un prêt](#)

TAEG fixe au 07.10.2021, inclut les frais de garantie et d'assurance obligatoires pour un emprunteur âgé de 30 ans. Crédit amortissable de 200 000 € à taux fixe sur 15 ans pour l'acquisition d'une résidence principale.  
Le coût total du crédit est de 18 748,80 € (assurance incluse)\*.

[Voir les conditions](#)



## Optez pour un prêt immobilier performant



### Des taux attractifs

- Des taux compétitifs.
- Des taux fixes de 7 à 25 ans (20 ans pour un investissement locatif).
- Un montant emprunté entre 80 000 € et 2 000 000 €.



### Aucuns frais inutiles

- Aucuns frais de dossier.
- Pas d'indemnité de remboursement anticipé (I).
- Le changement de date du prélèvement mensuel des échéances est gratuit.

## Bénéficiez des atouts de notre offre

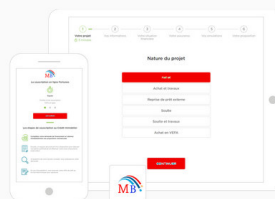
### Une simulation de financement personnalisée

Complétez votre demande de financement et en fonction de votre projet obtenez immédiatement une ou plusieurs simulations de financement personnalisées.

Vous choisissez la simulation qui vous convient en fonction de votre souhait de conserver votre pouvoir d'achat, de diminuer le coût du crédit, de garder une partie de votre épargne...

### Une souscription simple, rapide et 100 % en ligne

À l'issue de votre demande, connectez-vous sur votre espace sécurisé et constituez votre dossier. À réception de votre dossier complet, notre équipe analysera votre demande. Suivez son avancement puis signez votre offre de prêt tout cela 100% en ligne.



## Des conseillers à votre écoute

Besoin d'aide ? Nos conseillers experts et dédiés au crédit immobilier vous accompagnent du lundi au vendredi de 9h à 19h et le samedi de 9h à 18h au 02 98 00 29 22.



## Découvrez notre offre de crédit immobilier

### Les caractéristiques du prêt

Le prêt Moxa Bank	Prêt classique amortissable, à taux fixe et à échéance constante
L'emprunteur	Personne physique, salariée ou exerçant une profession libérale* uniquement, résident fiscal du territoire français (pour l'achat d'un bien à usage privé et en pleine propriété uniquement)
Le projet	Achat d'un bien neuf (hors construction) y compris en VEFA (hors défiscalisation), ou ancien (+ éventuels travaux), rachat de crédit, soultte (+ éventuels travaux)
La durée	De 7 à 25 ans pour une résidence principale ou secondaire / De 7 à 20 ans pour un investissement locatif (hors projet de défiscalisation)
Le montant	De 80 000 € à 2 000 000 €
Le type de bien	Maison, appartement (usage privé et pleine propriété uniquement)
L'usage	Résidence principale, secondaire ou locative (hors projet de défiscalisation) en France métropolitaine.
L'apport	10 % du montant total du projet minimum (hors frais), et il doit couvrir à minima les frais (notaire, agence, etc.). Pas d'apport nécessaire pour un rachat de crédit ni pour une résidence locative.

## L'assurance Moxa Bank emprunteur

Un emprunteur assuré est un emprunteur serein, c'est pourquoi nous vous proposons 3 couvertures d'assurance : Sécurité, Confort et Senior.

En cas d'aléa de la vie, elle vous protège et peut vous garantir la prise en charge de vos échéances ou du capital restant à rembourser, dans les conditions prévues au contrat.

[Notice de Moxa Bank Emprunteur](#)

[Détail des garanties exigées par Moxa Bank](#)

Si vous présentez un risque de santé aggravé, vous pouvez bénéficier de la [convention AERAS](#) (S'Assurer et Emprunter avec un Risque Aggravé de Santé) dans le cadre de votre assurance emprunteur.

## Retrouvez les réponses à vos questions



[Toutes vos questions sur le crédit immobilier >](#)

## Comment faire votre demande de crédit immobilier ?

- 1 Complétez votre demande de prêt immobilier et obtenez immédiatement une simulation de financement.
- 2 Affinez votre besoin grâce à notre module de personnalisation.
- 3 Choisissez votre Proposition Commerciale.
- 4 Transmettez-nous vos pièces justificatives numérisées dans votre espace sécurisé.
- 5 Suivez en ligne l'avancement de votre dossier.

### BESOIN D'AIDE ?

Tout au long du processus, nos conseillers experts et dédiés au crédit sont à votre écoute au **+33-7 58 07 31 30 >** pour vous accompagner.

### Moxa Bank désignée Banque la moins chère

Pour les profils « jeune », « employé », « cadre », « cadre supérieur », « commerçant » et « chef d'entreprise » (Capacité d'Emprunt Banque com. n°1 en sept. septembre 2020).

[Ouvrir un compte Moxa >](#)

  
La banque Autrement!

Nous contacter  
Nos offres du moment  
Conditions Générales

Aide/FAQ  
Sécurité  
Mentions légales

SUIVEZ-NOUS !



(1) Fourniture d'une carte de débit (carte de paiement internationale à débit immédiat ou à débit différé). La délivrance de la carte est soumise à l'acceptation de la demande par Moxa Bank et sous réserve de remplir les conditions d'octroi en vigueur. Gratuité sous réserve de remplir les conditions d'usage précisées dans les conditions tarifaires en vigueur. En l'absence d'une opération de paiement par carte (hors retrait au distributeur automatique de billets ou au guichet automatique de banque) par mois (pour les cartes CB Mastercard, FOSFO Mastercard et Gold CB Mastercard) ou de non-respect de la condition de flux mensuel (pour la CB World Elite Mastercard), des frais seront appliqués (voir Tarifs). Moxa Bank se réserve le droit de modifier les conditions tarifaires applicables à la carte. Le changement de personnalité de carte bancaire est soumis aux conditions prévues dans les conditions tarifaires en vigueur.

(2) Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

(3) Les montres Samsung Galaxy Watch et Gear seront compatibles très prochainement avec le paiement sur site.

(4) Hors frais éventuels prélevés par l'établissement propriétaire du distributeur.

(5) Cette sélection est donnée à titre purement informatif, elle ne constitue pas un conseil en investissement et ne saurait engager la responsabilité de Moxa Bank pour toute décision prise ou non sur cette base. Avant de sélectionner tout support d'investissement et afin de connaître de manière détaillée les risques auxquels ce support est exposé, nous vous recommandons notamment de lire son Document d'Informations Clés de l'Investisseur (DIC) et/ou son prospectus. Ces documents sont consultables sur Moxa Bank.fr et/ou sur le site de la Société de Gestion mentionnée.