

voltalia



CABINET MONIER

Gestion Privée - Ingénierie Patrimoniale

Attention Arnaque !

INVESTIR DANS LES ENERGIES RENOUVELABLES UN INVESTISSEMENT ECORESPONSABLE

Tout savoir sur le Programme
Voltalia au Portugal

DONNEZ DU SENS A VOTRE EPARGNE

Le Programme

Smartenergy sélectionne Voltalia pour la construction et la maintenance de centrales solaires.

Voltalia, acteur international des énergies renouvelables coté à la bourse de Paris assurera les services d'ingénierie, de fourniture d'équipements, de construction clé en main suivi de l'exploitation maintenance de trois centrales solaires pour le compte de Smartenergy/Edisun Power, entreprises basées en Suisse qui enregistrent une forte croissance au Portugal. Ces contrats concernent trois centrales solaires pour une puissance installée totale de 134 MW.

Les centrales seront situées dans la région de Lisbonne - Margem Sul. La construction des premiers projets devrait démarrer au premier semestre 2020 et mobiliser jusqu'à 1 000 personnes au total sur les sites de construction et chez Voltalia. Les centrales seront équipées de panneaux photovoltaïques à haut rendement montés sur trackers solaires.

Le périmètre de services de Voltalia inclut la construction des projets de production et de transport d'électricité (sous-station et ligne d'évacuation) ainsi que l'exploitation et la maintenance des installations pendant une période d'au moins 10 ans. Le contrat aura une valeur totale d'environ 80 millions d'euros (services de fourniture d'équipements, de construction et d'exploitation maintenance).

Voltalia renforce sa position de prestataire de services leader au Portugal avec plus de 350 MW de projets solaires construits et exploités. L'entreprise peut s'appuyer sur son Global Solar Hub implanté au Portugal, actif localement et à l'international et sur une équipe de près de 200 personnes à Porto et Oliveira de Frades, comprenant des experts dans les domaines de l'ingénierie, des achats, de la construction, de la gestion de la production, de la maintenance et de la distribution.



Profil

Voltalia, acteur international des énergies renouvelables

Voltalia est à la fois un producteur d'énergie indépendant à partir de ses propres centrales éoliennes, solaires, hydroélectriques, biomasse et de stockage et un prestataire de services sur l'ensemble de la chaîne de valeur.

L'intégrité est l'une de nos meilleures valeurs. Nous fournissons nos services pour créer une valeur durable sur vos projets. Cela implique des équipes engagées, des projets qui respectent les besoins de nos partenaires et de bons conseils pour guider nos clients dans leurs choix. L'honnêteté, l'engagement au travail et la richesse du soutien sont la manière dont nous gérons notre culture d'entreprise.

En interaction avec un nombre croissant de parties prenantes (communautés locales, partenaires, clients), Voltalia place l'intégrité au cœur de ses actions, reflétant les normes éthiques importantes de ses actionnaires, gestionnaires et employés.

Nous fournissons des services tout au long de la chaîne de valeur de nos projets d'énergie renouvelable. Le temps et la proactivité sont nécessaires pour que nos projets répondent aux attentes de nos clients. Les employés de Voltalia sont engagés dans le succès de chaque projet, ils créent de la valeur et prennent les meilleures décisions pour donner vie au projet.

Créé en 2005 dans le cœur de la Guyane française, par un ingénieur et un entrepreneur, Voltalia n'a rien perdu de son esprit entrepreneurial. Aujourd'hui, cela se traduit par une organisation agile et une capacité à saisir de nouvelles opportunités lorsqu'elles se présentent.

Voltalia, qui a fêté ses 15 ans en 2020, compte aujourd'hui 1 130 collaborateurs dans 20 pays. La startup française est devenue un acteur international reconnu du secteur des énergies renouvelables. Alors que son expansion continue de s'accélérer, Voltalia veille à préserver sa culture d'entreprise et d'entrepreneuriat, d'ingéniosité, d'esprit d'équipe et d'intégrité, les quatre valeurs fondatrices qui ont joué un rôle central dans le succès de l'entreprise.

Voltalia est positionné sur un marché extrêmement porteur qui offre une grande visibilité.

Nos ambitions 2023 sont confirmées. Grâce à l'activité commerciale record de 2020, notre ambition d'atteindre 2,6 GW de puissance installée ou en construction d'ici fin 2023 est désormais sécurisée. À plus long-terme, Voltalia est positionné sur un marché extrêmement porteur et en très forte croissance. Voltalia jouit également d'une stratégie et d'un actionariat qui lui permettent de se déployer sereinement.

01

L'investissement dans les énergies renouvelables : une solution pour les particuliers

Cabinet Monier : Votre intermédiaire



Le Cabinet Monier permet à des particuliers d'investir dans des projets d'entreprises, spécialisées dans les énergies renouvelables contre une rémunération

Les personnes physiques

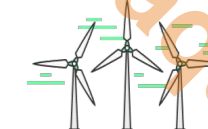


souhaitant avoir une part active dans la transition énergétique tout en profitant d'un placement attractif et à fort impact



CABINET MONIER
Gestion Privée - Ingénierie Patrimoniale

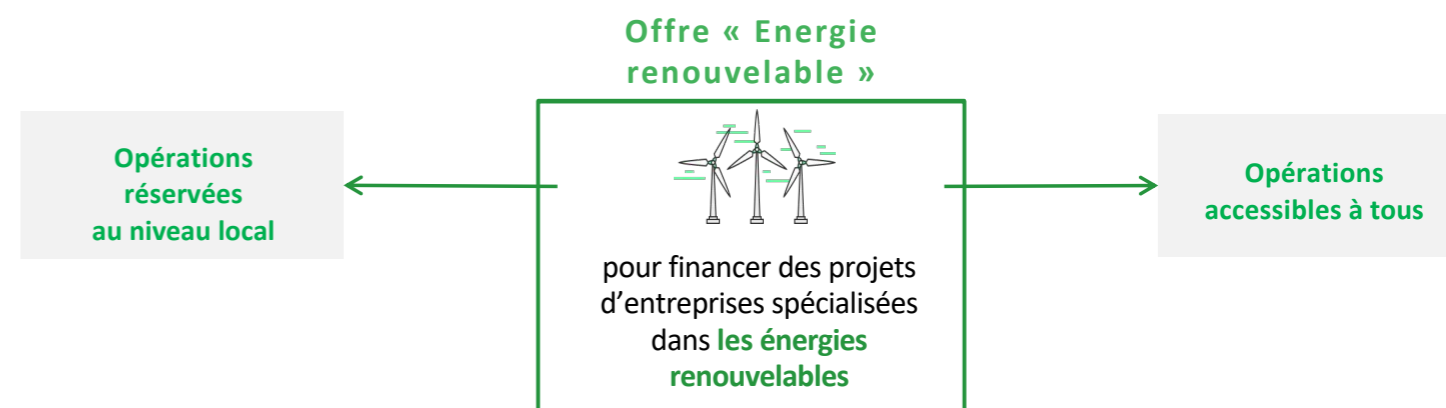
Offre « Energie renouvelable »



participer à des projets d'entreprises spécialisées dans les énergies renouvelables

Le Cabinet Monier propose son savoir faire en tant qu'apporteur d'affaires à des entreprises françaises matures et spécialisées dans les énergies renouvelables afin de répondre au mieux à leurs besoins de financement pour leurs projets

Afin de répondre à ces besoins, les particuliers peuvent investir sur deux types d'opérations :



Placement avec une rémunération contractuelle permettant aux particuliers de :

1. Financer une partie des fonds nécessaires à la construction et l'exploitation d'actifs d'énergie renouvelable (centrales solaires, parc éolien, etc.)
2. Accompagner les développeurs dans des projets spécifiques, comme l'acquisition d'un parc de centrales solaires ou re-financer une partie des fonds propres de la société déjà investis dans une centrale existante.

L'intérêt du développeur

Certaines collectes, encadrées par la réglementation de la Commission de Régulation de l'Énergie (CRE), sont réservées aux particuliers souhaitant participer à des projets d'énergies renouvelables.

Ces collectes vous permettent de financer des projets (centrales photovoltaïques, éoliennes, etc.) sélectionnés par l'Etat concerné et bénéficiant, à ce titre, d'un tarif de rachat de l'énergie garanti sur de longues durées (10 à 20 ans).

En échange de l'obtention d'une prime sur le tarif de rachat de l'énergie, les développeurs s'engagent à ouvrir une partie du financement de ces projets aux investisseurs privés résidant en Europe, afin de leur permettre de bénéficier d'une partie des retombées économiques tout en améliorant l'acceptabilité locale de ces projets de transition écologique.

L'intérêt du particulier

Il s'agit d'investir dans des projets portés par des entreprises spécialisées dans les énergies renouvelables et qui peuvent concerner :

- Le financement d'une partie des fonds propres nécessaires à des centrales en cours de construction
- La participation au financement d'une acquisition de centrales déjà existantes
- Le refinancement d'une partie des investissements déjà réalisés par le développeur sur une ou plusieurs centrales en cours d'exploitation
- **Investir dans les énergies renouvelables** aux côtés d'entreprises spécialistes du secteur et participer à la transition énergétique
- **Accéder à un produit de diversification** à fort impact et décorrélé des marchés financiers
- Participer au financement d'actifs d'énergies renouvelables sélectionnés par l'état français et dont les revenus sont garantis et sécurisés
- Un placement avec un rendement contractuel et attractif
- Un investissement 100% gratuit pour les investisseurs (pas de frais d'entrée, de gestion ni de sortie)
- Un placement garanti par le mécanisme de la B.C.E (Banque Centrale Européenne), ainsi que par le F.G.D.R (Fonds de Garantie des Dépôts et de Résolution), qui s'engagent à couvrir votre capital jusqu'à 100 000 € par client par établissement et dans un délai maximum de sept jours ouvrables.



02

VOLTALIA : A TRAVERS LE MONDE

La raison d'être de Voltalia est d'« Améliorer l'environnement mondial en favorisant le développement local ». En développant, en construisant et en maintenant des centrales renouvelables, Voltalia contribue à lutter contre le phénomène mondial du réchauffement climatique. Le Groupe cible des régions du monde où le renouvelable n'a pas besoin de subventions pour produire localement une électricité accessible financièrement. Voltalia s'efforce aussi de créer des emplois locaux dans les pays les plus développés comme dans les pays émergents.



03

Détail des rentabilités

Les intérêts sont acquis par mois entiers de dépôt et sont calculés à taux fixe en fonction du capital déposé. Le calcul des intérêts débute à la date de dépôt des sommes sur le compte à terme. Les intérêts sont versés à échéances mensuels.

LES DIFFERENTS PALIERS D'INVESTISSEMENT

MONTANT DE SOUSCRIPTION : 20.000€ à 40.000€	MONTANT DE SOUSCRIPTION : 40.001€ à 70.000€	MONTANT DE SOUSCRIPTION : 70.001€ à 100.000€
T.I NET/ANNUEL : 5.65 %	T.I NET/ANNUEL : 6.82 %	T.I NET/ANNUEL : 7.41 %
RENTABILITE MENSUELLE : De 94.17€ à 188.34€	RENTABILITE MENSUELLE : De 227.33€ à 397.83€	RENTABILITE MENSUELLE : De 432.26€ à 617.50€
PERIODICITE DU DIVIDENDE : MENSUELLE	PERIODICITE DU DIVIDENDE : MENSUELLE	PERIODICITE DU DIVIDENDE : MENSUELLE
DUREE DE DETENTION MINIMUM : 12 MOIS	DUREE DE DETENTION MINIMUM : 12 MOIS	DUREE DE DETENTION MINIMUM : 12 MOIS

Conclusion

Pérennes, et très rentables sur le long terme, les énergies renouvelables offrent des opportunités qui suscitent l'engouement. Des entreprises proposent des programmes d'investissement, une véritable opportunité pour vous. Vous pouvez espérer une rentabilité de 5 à 8 % par an.

- ✓ Il s'agit d'investissement dans l'économie réelle, utile à notre société au travers d'entreprises régionales et internationales, reconnues pour leur savoir faire.
- ✓ La rémunération est attractive en comparaison de la rémunération des produits bancaires à 0,75% et des contrats d'assurance-vie entre 2% à 4%.
- ✓ La mobilisation des capitaux courte ou moyenne, permet de recycler votre capital rapidement et à l'abri de l'inflation.
- ✓ Un support d'investissement décorrélé des marchés boursiers, avec un modèle économique non impacté par la crise.



Attention Attention



Vous souhaitez découvrir ce type de placement ?

Nous sommes en mesure de vous accompagner de manière personnalisée dans les démarches d'inscription et de souscription en ligne pour découvrir ces placements dans les énergies renouvelables.

Contact

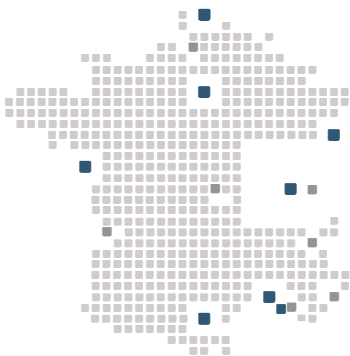


VOLTALIA GESTION EUROPE
10 Rue de la Paix, 75002 Paris, France
01.87.65.21.90



CABINET MONIER

Gestion Privée - Ingénierie Patrimoniale



Pour vous aider à réaliser votre investissement et répondre à toutes vos questions, nos conseillers sont à votre écoute.

N'hésitez pas à nous contacter :

s.administratif@cabinet-monier.com
04.83.33.05.05

N°Siren 384275723

Inscrit à l'ORIAS sous le n°11062430 (www.orias.fr).

Membre de CNCEF Patrimoine (Chambre Nationale des Conseils Experts Financiers).

Mandataire d'intermédiaire en opérations de banque et en services de paiement sous le n°17005583 (MIOBSP)

Mandataire d'intermédiaire d'assurance sous le n°17005591 (MIA)

Conseiller en investissement financier (CIF)

58 allée Jean Baptiste Corot 13880 VELAUX