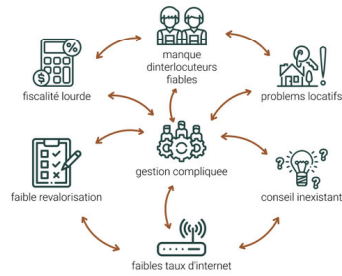
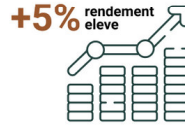


## AVANT D'INVESTIR EN EHPAD



## APRÈS AVOIR INVESTI EN EHPAD



Avec EHPADINVEST votre investissement est simplifié, personnalisé et sécurisé

### Pourquoi investir dans un EHPAD ?

Marre de la CSG-CRDS, des rendements trop bas, des frais, de la gestion sur vos locations et/ou capital ? Peur pour votre retraite ?

Investissement unique, revenus élevés, simplicité, garanties pour son capital, c'est cela investir en EHPAD

La BNP en parle (cliquez sur l'image pour en savoir plus)



#### Demande d'information EHPAD

NOM \*

VILLE

ADRESSE EMAIL \*

TÉLÉPHONE \*

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

EHPAD INVEST and its subsidiaries will not share your information with any 3rd parties.

Submit



REVENTE EHPAD



LA PRESSE PARLE DE NOUS



LA BNP EN PARLE



SCPI SECTEUR SANTÉ

## TOUT SAVOIR SUR CET INVESTISSEMENT NUMERO 1

EN FONCTION DE VOS BESOINS (INFORMATIONS, ACHAT OU REVENTE), CLIQUEZ SUR UNE DE CES IMAGES



#### INVESTIR (ACHAT) EN EHPAD

Vous découvrez cet investissement ? Vous trouverez en détail toutes les étapes de l'investissement en EHPAD.

TOUT SAVOIR >>



#### NOS PROGRAMMES A LA VENTE

Découvrez tous nos programmes exclusifs neufs et en exploitation jusqu'à 6 % de rentabilité et en toute sécurité.

LES CHAMBRES EN VENTE >>



#### RACHAT DE CHAMBRE(S)

Vous êtes propriétaire de chambre(s) médicalisées. Nous vous faisons une proposition de rachat sous 24H.


REVENTE DE SES CHAMBRES >>

## LES AVIS DE NOS CLIENTS

En plein confinement, il a su me rassurer et montrer son savoir faire à tout point de vue. A recommander ++

— Acadia Bernard

Excellent 

Basé sur 34 avis sur 

### Consultez nos programmes en cliquant sur l'image

En France, un Etablissement d'Hébergement pour Personnes Âgées Dépendantes se définit comme étant une maison de retraite médico-sociale.

L'investissement en EHPAD est un des meilleurs investissements anti-crise car il permet de conserver une rente élevée et revalorisée.

De plus la fiscalité avantageuse du loueur meublé (LMNP/LMP) permet de recevoir des revenus tout ou partie défiscalisés.

[VOIR TOUTES NOS OFFRES](#)



### Qu'est ce qu'un EHPAD ?

En France, un Etablissement d'Hébergement pour Personnes Âgées Dépendantes est défini comme un centre médical pour personnes âgées. Ces centres sont ouverts pour des personnes d'un âge supérieur à 60 ans (sauf cas particuliers)

Ils sont vraiment recommandés pour les débuts de la dépendance avec un besoin de soins intensifs. C'est un endroit qui inclut un restaurant, des chambres (individuelles ou doubles) et diverses activités. Il y a une présence 24/24 de docteurs, infirmières et aides soignants afin de prévenir tout problème de santé urgent.

Ce marché est véritablement en plein boom car la démographie nous montre que dans les années futures il y aura de plus en plus de demande pour rentrer en EHPAD. L'investissement en EHPAD fait partie de la classe d'actifs peu risqués. Il est largement plébiscité par les banques comme la BNP, le Crédit Agricole ou encore la Caisse d'épargne qui sont partenaires du site EHPAD INVEST.

[EN SAVOIR PLUS](#)

- LES SPÉCIFICITÉS D'UN ÉTABLISSEMENT MÉDICALISÉ +
- POURQUOI INVESTIR EN EHPAD ? +
- LES SPÉCIFICITÉS D'UN ÉTABLISSEMENT MÉDICALISÉ FISCALITÉ DE CET INVESTISSEMENT (STATUT LMNP, CENSI-BOUVARD, LOI PINEL...) LES SPÉCIFICITÉS D'UN ÉTABLISSEMENT MÉDICALISÉ +
- TUTORIEL EN VIDEO +

**EHPAD INVEST**  
*Investir pour l'avenir*

contact@eephad75.com

[CONTACT](#)

EHPAD75 est une marque de :

**CL CONSEIL** au Capital de 293.000 Euros

RCS 827 542 507  
ORIAS : 17002210

#### EN BREF

EN BREF  
DES BESOIN EXPONENTIELS D'HÉBERGEMENT  
UN MARCHÉ ENGADRÉ  
LES EXPLOITANTS D'EHPAD  
L'INDUSTRIE DE L'EHPAD DE DÉPENDANCE  
EN SAVOIR PLUS SUR LES EHPAD  
COMPARATIF

#### EHPAD EN VENTE

PROGRAMMES DÉJÀ VENDUS  
GUIDE CENSI-BOUVARD/LMNP2  
REVENTE EHPAD  
RECONVERSION D'UN EHPAD  
APPORTEURS CGP

#### FAQ

HISTORIQUE  
INVESTIR FOND DIRECT  
FOIRE AUX QUESTIONS  
FOIRE AUX QUESTIONS EN VIDÉO  
INVESTIR EHPAD  
LES RISQUES EN EHPAD

[ACHETER UNE CHAMBRE EHPAD ?](#)

[REVENDEUR ?](#)