



ATTESTATION D'ASSURANCE

A l'attention de toute personne concernée,

Je soussigné, en ma qualité de directeur général de la société AIG Europe SA (Italie), cise Piazza Vetra 17, 20123 Milan, Italie, compagnie d'assurance certifiée IVASS-CONSOB et exerçant dans le cadre du *decreto legislativo* n°209 du 7 septembre 2005, et de la réglementation ISVAP n°5 du 16 octobre 2006, certifie que :

EUROGAL SAS

Société privée de droit français, enregistrée sous l'identifiant : 401886718,
et représentée par Mme SYLVIE SCAPPATICCI, en sa qualité de Présidente,

a souscrit à la police EUR7458-305, offrant les couvertures opérationnelles suivantes :

- Garantie des loyers impayés
- Garantie de remplacement à valeur d'achat

Pour la propriété "Gigi e Teresio Capra" située Via Romera, 14, 15100 Spinetta Marengo, Italie.

Et pour l'activité : hébergement de personnes âgées avec assistance médicale

Ladite police couvre :

- Les défauts de paiement des loyers sans délai de carence, et dans la limite de 2.000.000 EUR.
- La propriété et son terrain, contre tout incident, et dans la limite de 6.000.000 EUR.
- La valeur d'acquisition, en cas de mise à défaut du gestionnaire, de l'exploitant, ou de l'établissement bancaire teneur de compte, dans la limite de 8.000.000 EUR.
- Tout dommage financier identifié comme une conséquence directe des situations décrites ci-avant, et dans la limite de 20.000.000 EUR.

Les termes complets de la police figurent dans le contrat d'assurance signé le 2 décembre 2020 à Milan.

La présente attestation, qui ne peut engager le groupe AIG au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère, est valable pour la période : **02/12/2020 – 30/05/2040**, sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par la loi et/ou le contrat. Edité en un exemplaire reproductible.

Marco dalle Vacche

AIG EUROPE SA

Compagnia di assicurazioni autorizzata

Piazza Vetra, 17 - 20123 Milano, Italia, CF 97819940152

PI 10479810961 - REA Milano n. 2530954

www.aig.com



IVASS
ISTITUTO PER LA VIGILANZA
SULLE ASSICURAZIONI

