

Qu'est ce qu'un investissement locatif en immobilier parking?

Ce sont des investissements sur des emplacements de stationnement:

- Partout en France uniquement sur des lieux stratégiques
- Dans des parkings publics; modernes, entretenus et aux normes Européennes
- Pour un budget accessible allant de 7000€ à 40.000€

Un Achat sous forme d'amodiation perpétuelle pourquoi?

Parce que c'est beaucoup plus économiques pour l'investisseur:

- Pas de taxes d'acquisition
- Pas de frais notarié (contrat d'amodiation perpétuelle)
- Pas de taxe foncière

Pourquoi investir avec Laforêt France?

Car nous vous proposons des contrats de gestion clef en main:

- Vous profitez de notre réseau de locataires pros et particuliers
- Reversement des loyers
- Garantie loyers impayés et places vacantes
- Placement 100% sécurisé avec garantie de reprise d'amodiation sous 60 jours au montant d'acquisition initial

Qu'est-ce qu'un contrat d'amodiation perpétuelle?

C'est un contrat permettant l'acquisition du droit à occuper l'emplacement pour une durée de 99 ans, le contrat est renouvelable en tacite reconduction à vie, mais aussi en cas de revente, de cession ou de donation.