

SOC-IMMOBILIERE D'EPONE

Construire son avenir

**13 Quai Alphonse Le Gallo
92 100 Boulogne-Billancourt**

Siren : 542 099 635

Capital Social : 43 524 155.00€

Tel : 09 71 07 26 10

*Prestataire de service d'investissements
et de conseils en immobilier.*



Soc Immobilière d'Epône
Construire son avenir



Les fonctionnalités de nos EHPAD

Les résidences que nous proposons en investissement offrent des installations incroyables, avec tout ce dont on a besoin pour rendre la vie inoubliable. Appartements, suites ou studios simples ou doubles avec cuisine entièrement équipée et salle de bain privée. Tous les résidents préservent leur intimité et, en même temps, font partie d'une communauté diversifiée et multiculturelle.

Tous les studios ont une cuisine avec un comptoir, un four / micro-ondes, une plaque à induction, un réfrigérateur, une salle de bains privée, un bureau avec des tiroirs et des chaises, une armoire et un espace de rangement. Des prises avec connexion Ethernet font également partie de l'équipement.



© Halfpoint - stock.adobe.com

Nos différents projets

- Implantation en Espagne aux Pays-Bas et au Portugal. Renforcement des capacités médicales par la transformation et la diversification du réseau. Poursuite des investissements dans les résidences services et le logement alternatif Prestations de soins « hors les murs » et véritables solutions digitales.

La valeur ajoutée DE SOC IMMOBILIERE D'EPONE

Nous mettons en place un audit approfondis avec nos investisseurs afin de leurs proposer les produits les plus adaptés à leurs besoins.



Les points clés dans nos recherches de projets :

- Zone géographique
- Taux de rendement mensuel
- Investissement initial
- Besoin en liquidité
- Durée du placement



Soc Immobilière d'Epône
Construire son avenir



Un prestataire de haute qualité qui développe des modèles d'avenir pour les maisons de retraite et aligne ses offres sur les besoins de soins. Le système de gestion de la qualité Kursana est certifié T.U.V depuis 2009. Les chambres offrent une atmosphère de vie chaleureuse et sont en même temps modernes, couleurs chaudes, beau meubles et décoration de confort. Presque toutes les installations de Kursana sont sans obstacle. Des chambres lumineuses, de larges couloirs, de grandes portes, des ascenseurs adaptés aux personnes âgées et des systèmes de guidage clairs assurent la sécurité des résidents. Dans le même temps le système d'appel d'urgence interne vous donne la possibilité d'obtenir l'aide du personnel a tout moment.

LE GROUPE KURSANA :

Implantation :



Kursana Headquarters
Schützenstraße 25, 10117 Berlin
Kursana - Maison de retraite, résidence pour personnes âgées et résidence-services



Disponibilités

80 Chambres Simples
 30 Chambres Doubles
 8 Penthouse Premium
 5 Penthouse Privilèges
 3 Cottages
 2 Cottages Supérieures

Placements

32 000€
 50 950€
 66 430€
 72 650€
 130 250€
 150 300€

Rentabilités / Mois

1.05%
 1.07%
 1.10%
 1.11%
 1.14%
 1.17%

Loyers / Mois

336.00€
 545.10€
 730.73€
 803.97€
 1 484.85€
 1 758.51€





Soc Immobilière d'Epône
Construire son avenir

SOC IMMOBILIERE D'EPONE

Siège social :

13 Quai Alphonse Le Gallo 92 100 Boulogne –Billancourt

Sa Capital social : 43 524 155,00€

Immatriculée au RCS : 542 099 635

Téléphone : 09-71-07-26-10