

MEILLEUR INVESTISSEMENT DE L'ANNÉE

SCPI DE GRÉ À GRÉ

Comprenez comment générer plus de 7% de rendement avec la sécurité de l'immobilier sans vous soucier de la gestion.

Afin que votre investissement soit le plus rentable, investir en SCPI de rentabilité offre un placement avec un rendement immobilier bien meilleur que ce qu'il est possible d'obtenir avec des placements en assurance vie.

Ce qu'en pense nos clients



Hervé Leroux
Architecte

"Grâce à l'achat de part de SCPI de gré à gré, j'ai pu économiser les frais de souscription"



Valerie Thevenot
Fleuriste

"Je disposais de trésorerie pour quelques mois. J'ai pu investir grâce au délai de jouissance immédiat que m'offrait l'achat de gré à gré."

Vous avez la possibilité d'acheter directement vos parts auprès de votre banque ou d'une société de gestion. Néanmoins, ils ne vous proposeront que leur SCPI, et non les plus rentables. Pour que votre investissement en SCPI soit une réussite, il est donc plus pertinent de s'entourer d'experts indépendants.



Avantage

Investir dans des parts de SCPI d'occasion vous permet de ne plus payer les frais d'entrée souvent supérieurs à 10%. Avec une rentabilité en moyenne de 5%, vous gagnez donc deux ans de loyer sur votre investissement.



Economie à l'achat

Quand vous achetez sur le marché de gré à gré, les vendeurs ont souvent besoin de liquidités rapidement, ce qui nous permet d'effectuer des négociations sur des lots de parts. Vous achetez alors vos parts à un prix sensiblement inférieur.



Les SCPI concernées

Nous étudions le fonctionnement interne des sociétés de gestion et les modes d'administration des SCPI selon des critères de qualité. Notre expertise se focalise sur les SCPI de rendement et les SCPI de plus-value.



Le rendement

Le rendement minimum que nous proposons avec nos SCPI est de 5% en moyenne. Le rendement peut être supérieur lorsque vous bénéficiez de réductions à l'achat. Ainsi, nos meilleures propositions atteignent 7% à 9% de rentabilité brut.

Je souhaite connaître les offres du moment

Vérifier si il y a des offres intéressantes pour mon budget

Votre nom et prénom

Adresse e-mail

N° de téléphone

Budget