



# INVESTISSEMENT LOCATIF EN IMMOBILIER DE PARKING

## PARKING GO

A.M.G.E PATRIMOINE

Conseiller Financier - Gestionnaire de Patrimoine 29 rue de  
Ponthieu 75008 Paris

Téléphone: 09 71 07 51 60 Email:

[patrick.blin@amgepatrimoine.com](mailto:patrick.blin@amgepatrimoine.com)

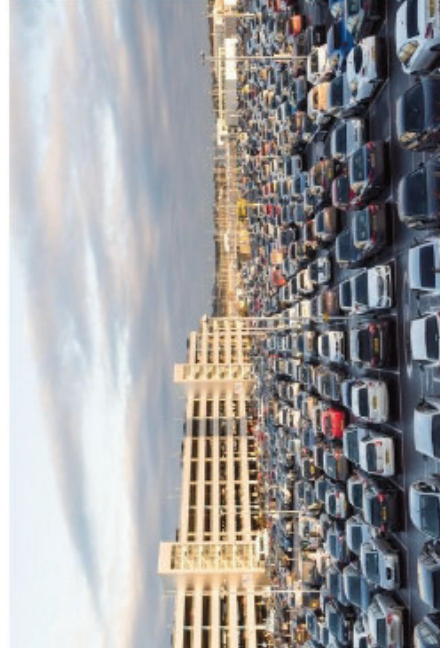
Inscrit à l'ORIAS sous le n° 070 280 41 ([www.orias.fr](http://www.orias.fr))

Conseiller en investissement financier (CIF) Mandataire

d'intermédiaire d'assurance (COA) Mandataire

d'intermédiaire en opérations de banque et en services de  
paiement (MIOBSP)

Numéro d'immatriculation N° SIREN: 497 713 14





## SOMMAIRE

DESCRIPTIF DU PRODUIT

OPTION DE STATIONNEMENT EMPACEMENT

CONDITIONS ET MONTANTS DE SOUSCRIPTION

NOS AGREMENTS

### A.M.G.E PATRIMOINE

Conseiller Financier - Gestionnaire de Patrimoine

29 rue de Ponthieu 75008 Paris

Téléphone: 09 71 07 51 60 Email:

[patrick.blin@amgepatrimoine.com](mailto:patrick.blin@amgepatrimoine.com)

Inscrit à l'ORIAS sous le n° 070 280 41 ([www.orias.fr](http://www.orias.fr))

Conseiller en investissement financier (CIF) Mandataire

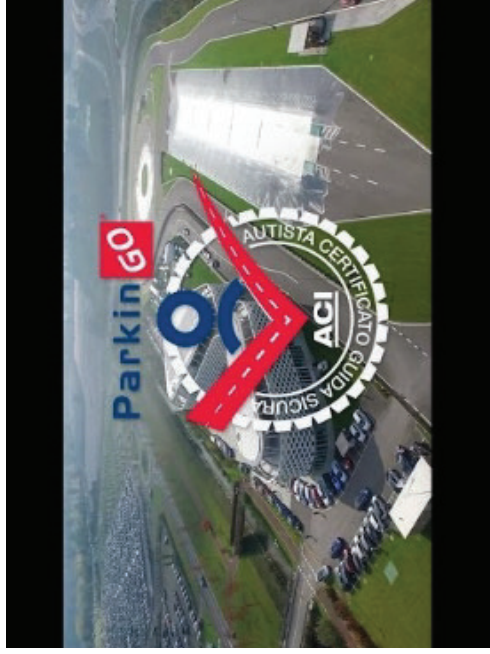
d'intermédiaire d'assurance (COA) Mandataire

d'intermédiaire en opérations de banque et en services de

paiement (MIOBSP)

Numéro d'immatriculation N° SIREN: 497 713 14





## DESCRIPTIF DU PRODUIT

Investissement locatif en immobilier de parking

Catégorie: Concession Parking

Code Produit: PARKIN GO

Date de création: 04/12/2019

Gestionnaire du Park: PARKIN GO

Périodicité des loyers: Mensuel

Garanti du Capital: Couvert

Garanti des loyers: Couvert

Commercialisation: Ouverte jusqu'au  
31/06/2020

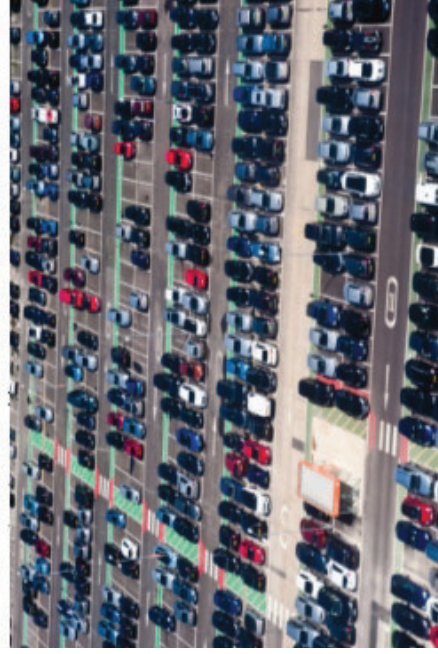
Mandat de Gestion: A.M.G.E Patrimoine

Durée de détention minimum 12 mois



## OPTION DE STATIONNEMENT

- Ouvert 24h/24
- Les installations disposent d'une couverture pour les mobiles
- Équipe de caméras de sécurité
- Équipe de places pour personnes à mobilité réduite
- Système d'indication des places libres
- Système de télépéage entrée sortie
- Les parcs de stationnement disposent d'une assurance incendie et multirisque





**ParkinGO**

PARKINGO MADRID SL

Madrid - MAD  
ESPAGNE 

Calle Zaorejas S / N  
28042 Madrid (Madrid)

DÉCOUVRIR

LIVRE



**Park AND FLY**  
SALZBURG

PARK AND FLY GmbH

Salzburg - SZG  
L'AUTRICHE 

Kaserernenstraße 1  
A-5073 Wals-Himmelfreich  
(Salzbourg)

DÉCOUVRIR

LIVRE



**easy Parking**

PARKING TOUJOURS FACILE

- LIS Lisbonne -  
LE PORTUGAL 

RUA SALGADO ZENHA 8  
2685-33 PRIOR VELHO  
(LISBONNE)

DÉCOUVRIR

LIVRE

## EMPLACEMENTS



**OPO PARK**

OPOPARK ESTACIONAMENTO-  
LDA

Porto - OPO  
LE PORTUGAL 

Avenida do Aeroporto 543  
4470-22 MAIA (PORTO)

DÉCOUVRIR

LIVRE



**P** 

MONTI spol.s ro

Bratislava - BTS  
SLOVAQUIE 

Pestovateľska 4  
82104 Bratislava (Bratislava)

DÉCOUVRIR

LIVRE



**Parkfuchs24**

Parkfuchs24

Frankfort - FRA  
ALLEMAGNE 

Autokino Crawenbruch  
Aussenliegend  
63263 Neu Isenburg (F)

DÉCOUVRIR

LIVRE

## Conditions et montants de souscription

- Concession de 12 mois. Acquisition en place individuelle ou en lot.
- Possibilité de retrait intégral du capital sans pénalité pour une durée minimum de 12 mois.
- Deux types de parking vous permettent d'investir en fonds Multi-zone en fonction des utilisateurs.
- Zone 1: dédiée aux personnels et aux commerçants abonnés à l'année.
- Zone 2: dédiée aux grands publics

## Souscription en place individuelle

Emplacement	Montant	TI Net/Mois	Loyer Mensuel
Z1 (contracts/Staff)	12 500,00 €	1,04%	130,00 €
Z1 (contracts/Staff)	26 000,00 €	1,04%	270,40 €

## Souscription en lots de 2 places

Emplacement	Montant	TI Net/Mois	Loyer Mensuel
Z2 (public)	62 000,00 €	1,19%	737,80 €
Z2 (public)	90 000,00 €	1,19%	1 071,00 €



## NOS AGREMENTS

Conseil En Investissement Financier (CIF)

Inscrit à l'Orias Sous le Numéro 07 028 041

Mandataire d'intermédiaire d'Assurance

Numéro de siren 497 713 149

### A.M.G.E PATRIMOINE

Conseiller Financier - Gestionnaire de Patrimoine

29 rue de Ponthieu 75008 Paris

Téléphone: 09 71 07 51 60 Email:

patrick.blin@amgepatrimoine.com

Inscrit à l'ORIAS sous le n° 070 280 41 ( [www.orias.fr](http://www.orias.fr))

Conseiller en investissement financier (CIF) Mandataire  
d'intermédiaire d'assurance (COA) Mandataire

d'intermédiaire en opérations de banque et en services de  
paiement (MIOBSP)

Numéro d'immatriculation N° SIREN: 497 713 14