

# PROGRAMME D'INVESTISSEMENT CONTAINERS DE TRANSPORT



**W.A.M - WALLAERT ASSET MANAGEMENT**  
121 Rue du Lieutenant Colonel de Montbrison,  
92500 Rueil-Malmaison  
SARL au capital de 250 000 € - Siren 439 695 677  
Société de gestion de portefeuille agréée par l'AMF  
Inscrit à l'ORIAS sous le n° 08042949



---

## POURQUOI INVESTIR DANS DES CONTAINERS ?

L'exploitation de containers est la source de revenus passifs la plus sûre et la plus rentable depuis plus de 30 ans. Aux USA et en Allemagne les épargnants ont investi plusieurs milliards d'Euros dans cette classe d'actifs. Pas loin de la moitié des containers en circulation sont la propriété d'investisseurs à travers le monde.

Notre cabinet est là pour vous accompagner à gérer vos investissements en douceur et avec succès : achat, expédition, mise en location et distribution de vos revenus. Nous assurons et simplifions tout le processus d'investissement.

### UN MARCHÉ PORTEUR

Les containers participent à l'équilibre de l'économie mondiale :

- ✓ **90% des marchandises déplacées dans le monde se font par containers.**

### SECURITÉ D'INVESTISSEMENT

En tant qu'actifs matériels, les containers de transport ne déprécient pas en valeur contrairement aux actifs financiers traditionnels :

- ✓ Les containers détiennent une valeur matérielle et fonctionnelle.
- ✓ **Un container neuf conserve la même valeur à la revente pendant au moins les 5 premières années.**

### RENDEMENTS ÉLEVÉS

- ✓ Obtenez un retour sur investissement **fixe de 9,90% par an.**



MAERSK



---

## FONCTIONNEMENT DU PROGRAMME D'INVESTISSEMENT CONTAINERS

VOTRE PLACEMENT EST INVESTI DANS L'ACHAT DE  
CONTAINERS NEUFS



LES CONTAINERS NEUFS SONT MIS EN LOCATION



LES CONTAINERS SONT LOUÉS POUR UNE PÉRIODE DE 5 À 7  
ANS PAR LES COMPAGNIES DE TRANSPORTS MARITIMES



VOUS PERCEVEZ VOTRE RÉMUNÉRATION ANNUELLE DE 9,90%  
AUTOMATIQUEMENT SUR VOTRE COMPTE BANCAIRE



MAERSK



---

## F.A.Q.

### Quel est le montant minimum pour investir ?

- ✓ Le ticket d'entrée minimum correspond à la valeur de 2 containers de 40 pieds soit 5000 €HT.

### Combien coûte un container ?

- ✓ Le prix d'un container de 40 pieds est de 2.500 €HT.

### Pourquoi devrais-je envisager d'investir dans des containers plutôt que dans d'autres placements alternatifs ?

- ✓ 90% des transports mondiaux se font via des containers. Les transports s'opèrent 24h/24 , 7j/7 et 365 jours par an.
- ✓ Les containers sont assurés à 100% par les transporteurs contre tout risque de sinistre ce qui en fait un placement d'une grande fiabilité.

### Quelle est la durée de vie moyenne d'un container ?

- ✓ La durée de vie moyenne d'un container est de 20 ans. Durant les 5 premières années la valeur du container reste inchangée.

### Quelle sécurité ai-je sur mon investissement ?

- ✓ Chaque container entrant dans notre programme d'investissement est mis en location immédiatement. Les containers sont assurés contre pertes et dommages et nous vous les rachetons au même prix pendant les 5 premières années.

### A l'arrivée à terme du contrat, combien de temps faut-il pour récupérer mon investissement ?

- ✓ Votre capital vous est restitué au plus tard 30 jours après l'arrivée à terme de votre contrat qui sera reconduit tacitement à la date anniversaire de votre souscription.



MAERSK

