



Concession Locative de Parking

Propositions d'emplacements  
en contrat d'amodiation  
Août 2020

Tous droits réservés a CLPark et CLP-NET



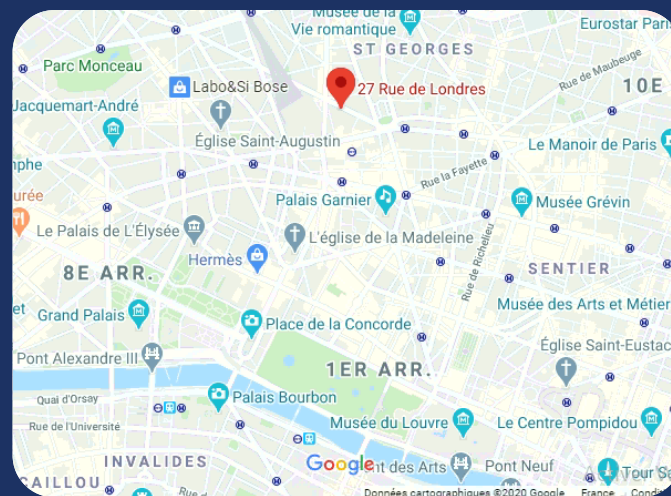


# Parking CLPark

21 Place de la Madeleine, 75008 Paris

21 300 € par place

- Places disponibles : 5
- Type de contrat : Amodiation 99 ans
- Loyer mensuel : 217.5 €/mois/place
- Charges d'entretien: 65 €/an/ place
- Rendement annuel : 10.9 %
- Locataire : Particuliers (bail de 1-3 ans)
- Horaires : 24/24 7j/7
- Surveillance : Vidéo et Gardiennage
- Niveau : 2
- Accès : Handicapé, Ascenseur, Escalier
- Lecteurs : Badges





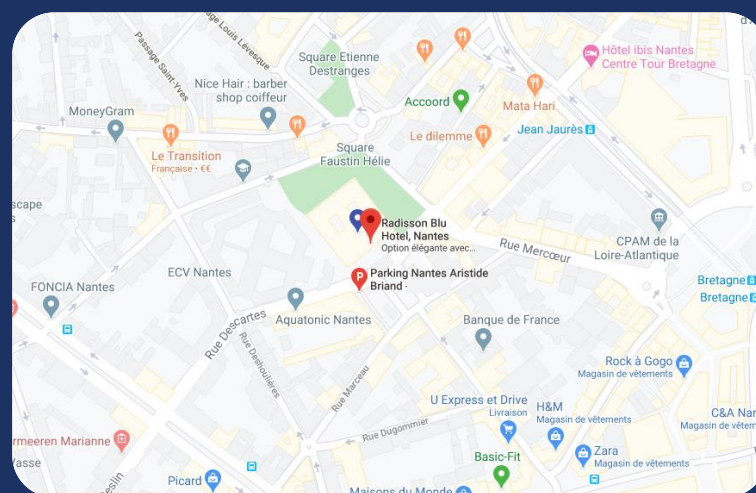


# Parking CLPark

6 Place Aristide Briand, 44000 Nantes

19,450 € par place

- Places disponibles : 3
- Type de contrat : Amodiation 99 ans
- Loyer mensuel : 183,15 €/mois/place
- Charges d'entretien: 60 €/an/ place
- Rendement annuel : 11,3 %
- Locataire : Contrat pro 7 ans
- Horaires : 24/24 7j/7
- Surveillance : Vidéo et Gardiennage
- Niveau : 2
- Accès : Handicapé, Ascenseur, Escalier
- Lecteurs : Badges





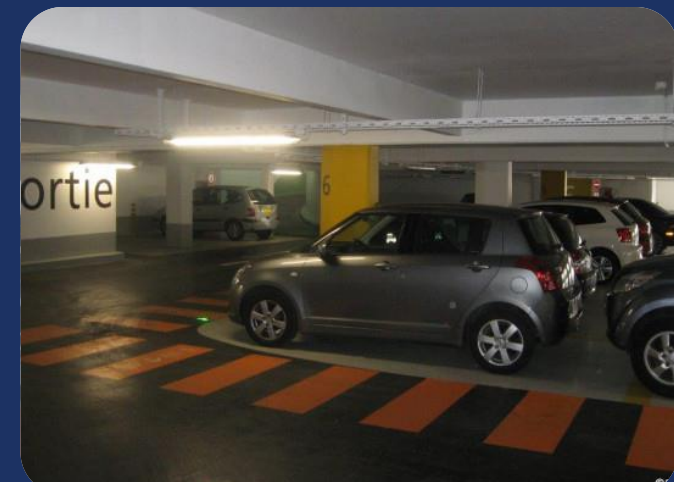
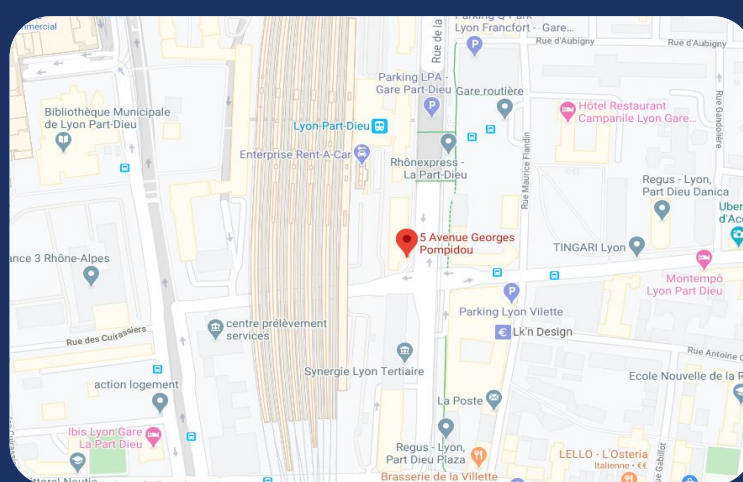


# Parking CLPark

5 Avenue Georges Pompidou 69003 Lyon

21,150€ par place

- Places disponibles : 3
- Type de contrat : Amodiation 99 ans
- Loyer mensuel : 216,78 €/mois/place
- Charges d'entretien: 72 €/an/ place
- Rendement annuel : 12,3 %
- Locataire : La SNCF (7 ans)
- Horaires : 24/24 7j/7
- Surveillance : Vidéo et Gardiennage
- Niveau : 3
- Accès : Handicapé, Ascenseur, Escalier
- Lecteurs : Badges





# Parking CLPark

9 Tunnel de la Comédie 34000 Montpellier

29,900€ par place

- Places disponibles : Lot de 3 Emplacements
- Type de contrat : Amodiation 99 ans
- Loyer mensuel : 348,83 €/mois/place
- Charges d'entretien: 90 €/an/ place
- Rendement annuel : 14 %
- Locataire : Particuliers Véhicules électriques
- Horaires : 24/24 7j/7
- Surveillance : Vidéo et Gardiennage
- Niveau : 3
- Accès : Handicapé, Ascenseur, Escalier
- Lecteurs : Badges
- Borne électriques



	DOMESTIQUE UE <b>Fonctionnel</b> Standard / 3.7KW / Alternatif monophasé
	TYPE 3C <b>Fonctionnel</b> Semi-accelérée / 7KW / Alternatif monophasé







Concession Locative de Parking