

À propos



CLPark.fr est une plateforme en ligne dont l'objectif est de répondre à la rencontre entre l'offre et la demande dans le domaine du stationnement des automobilistes : l'investissement proposé est une concession sous forme d'amodiation perpétuelle d'emplacements se situant dans des parkings publics. Elle est éditée par la SASU CLP-NET et gérée par la SCI CLP permettant à des propriétaires de parking ou des professionnels désirant vendre leurs emplacements, d'entrer facilement en relation avec des investisseurs en recherche d'une place de stationnement comme socle de leur financement.

Notre société de conseil et de gestion de parkings existe depuis plus de 19 ans. Notre entité est spécialisée dans les investissements en immobilier locatif de parkings. En réponse à l'épidémie de Covid-19, notre société a su anticiper les risques sanitaires en créant la société CLP-NET, uniquement dédiée au télé travail de nos salariés permettant ainsi de maintenir un accompagnement de haut niveau et garantir à nos clients la pérennité de notre service client.

Nos rôles:

- Accompagner nos clients dans le choix de biens correspondants à leurs attentes et à leur disponibilité financière.
- Accompagner nos clients dans la gestion de leurs biens au travers de contrats clé en main.
- Assurer à nos clients le reversement d'un loyer fixe.
- Proposer à nos clients un accompagnement lors de la revente de leurs biens à l'aide de notre réseau d'investisseurs comptant plus de 5000 membres présent dans toute la France.

Pour tout renseignement ou information complémentaires, [contactez-nous](#).

Nos services: commercialisation, gestion et revente

Nous proposons aux investisseurs privés comme a des SCI des emplacements de parking dans les grandes villes françaises (Paris, Lyon, Marseille, Lille, etc.). Il s'agit d'une nouvelle manière d'investir qui bénéficie désormais d'une couverture médiatique importante.

CLPark vous propose un service idéal pour tout investisseur à la recherche d'un moyen rentable et sûr, afin de devenir propriétaire de places de parking dans des sites bénéficiant

d'une forte concentration de population comme les gares ou près des stations de métro, ou encore près des lieux où se déroulent des événements sportifs ou culturels.

Commercialisation:

CLPark apporte l'infrastructure de gestion de location et de revente d'emplacements en sous-traitance pour les plus grands constructeurs d'immeubles de parking Français.

Notre société se voit ainsi attribuer une partie du parc en gestion et une autre en commercialisation sur des concessions longue durée du type "Amodiation".

Ce système durable et surtout rentable, nous donne accès aux meilleurs emplacements, aux meilleurs prix et meilleurs rendements pour nos clients.

Gestion:

CLPark propose à ses clients un contrat d'investissement locatif en immobilier de parking clé en main comprenant l'achat, la gestion et la revente éventuelle afin d'y créer une plus-value.

La gestion "clé en main", vous garantit des loyers à taux fixe, reversés mensuellement.

Avec notre gestion, les clients CLPark ont l'assurance de posséder un bien entretenu, et rémunéré mensuellement.

Revente:

CLPark propose à ses clients un contrat d'investissement locatif en immobilier de parking permettant la revente éventuelle du titre d'amodiation.

CLPark vous accompagne aussi pour la revente de vos biens et vous fait profiter de son important réseau d'investisseurs partout en France.

Ainsi nous vous assurons une revente simple et sans encombres en maximisant les possibilités en un temps record.

La Philosophie de CLPark.fr

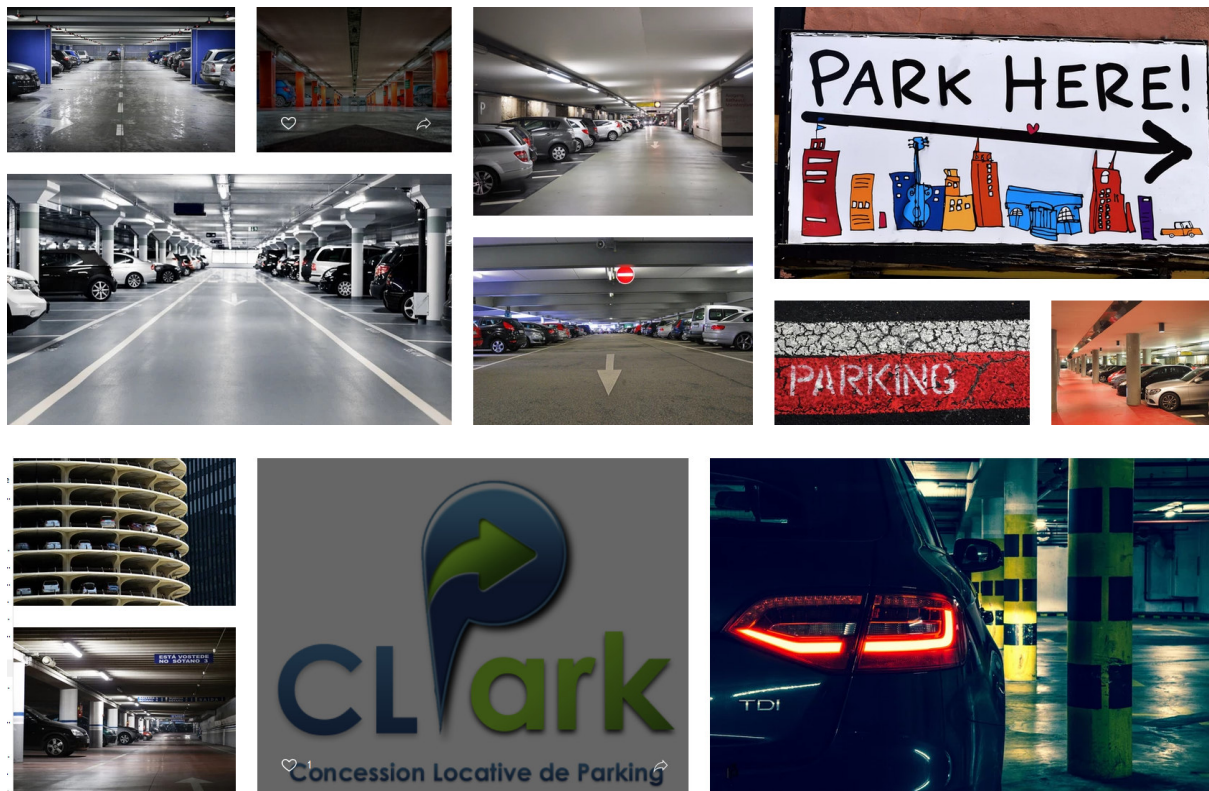
Proposer une solution économique, simple et durable aux investisseurs et aux locataires rencontrant régulièrement des difficultés pour se garer dans les grandes villes françaises (Paris, Lyon, Lille, Marseille, Nice, etc.).

Permettre à tout investisseur d'accéder à un revenu supplémentaire garanti en louant une ou plusieurs place (s) de parking.

Garantir la propriété d'un bien immobilier non soumis à une taxation foncière et permettant de bénéficier d'exonération fiscale à hauteur de 15%.

Nos récompenses

Depuis son lancement, CLPark.fr a reçu quatre distinctions, lors des concours de "Graines de Boss-2008", "Total Edhec-2008", "Etrouphée" et "Créacc". Dans l'ensemble, les jurys ont été séduits par le caractère innovant de l'initiative, sa simplicité, son utilité sociale et économique.



*Chacun peut investir,
choisir son avenir, et changer son monde.*

Notre mission

Nous développons des solutions sur-mesure, sur tous les segments de clients (villes, aéroports, hôpitaux, centre-commerciaux, gares, espaces de loisirs et événementiels, universités...).

De la construction d'ouvrages en concessions aux innovations de la smart city, nous avons su conserver une longueur d'avance pour donner vie à une mobilité intelligente, adaptée aux enjeux de demain.



Notre vision

CLPark construit, finance et exploite des solutions de stationnement personnalisées et toujours plus intelligentes qui favorisent un parcours client plus intégré, plus fluide, plus facile.



CLP-NET sous son nom commercial
CLPARK
société spécialisée en location et
concession de de parking et d'autres
biens immobiliers

E-mail: info@clpark.fr
Tel: 04 13 68 03 39
Numéro siret : 882 679 814 00013
TVA intracommunautaire : FR79682679614

Formulaire de contact

Prénom	Nom de famille
E-mail	Téléphone
Adresse	
Rédigez votre message ici	

Envoyer

Liens utiles

- À propos
- Nous soutenir
- Actualités
- Événements
- Contact