

# EUROSIC SA

Entreprise réglementée et contrôlée

EUROSIC SA est une société S.A au capital de 758 007 584,00 € dont le siège social est situé au 16 rue des Capucines 75002 PARIS, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 30717887100116

Ses activités sont : Agent immobilier, Agent Financier, Courtier en Opérations de Banque et Services de Paiement. Le code NAF/APE de la société est 4619B . Le code TVA de la société est FR 20538035278.

Site web : [www.eurosicsa.com](http://www.eurosicsa.com)E-mail : [serviceadministratif@eurosicsa.com](mailto:serviceadministratif@eurosicsa.com)

## Présentation de l'entreprise

EUROSIC SA est une Société de Conseil en investissement immobilier, Filiale du groupe GECINA.

Experts en stratégie patrimoniale depuis 1976, nous avons développé notre savoir-faire pour apporter une solution globale ou réponses spécifiques aux demandes des particuliers.

Aujourd'hui, EUROSIC SA s'appuie sur ses compétences dans les domaines juridiques, immobilier, notarial, fiscal en matière d'assurances et de financement pour proposer les meilleures solutions et répondre aux questions que vous vous posez :

- Les pressions fiscale et sociale sont de plus en plus élevées : comment les minorer ?
- Le niveau des retraites est incertain : comment se créer un complément de revenus ?
- Le pouvoir d'achat est en stagnation : comment développer son patrimoine malgré cette contrainte ?
- Les marchés sont volatiles : comment optimiser mon épargne ?

Notre entreprise justifie des garanties civiles professionnelles pour l'ensemble de ses activités souscrite auprès de AIG Insurance PLC.

Ces couvertures sont conformes aux exigences du Code monétaire et financier, du Code des assurances et de la Loi n°70-9 du 2 janvier 1970 réglementant les conditions d'exercice des activités relatives à certaines opérations portant sur les immeubles et les fonds de commerce.

Le présent document résume toutes les informations légales que EUROSIC SA doit vous avoir communiquées dès le début de la relation. EUROSIC SA est seul destinataire des informations recueillies.

*Vous êtes un particulier, un chef d'entreprise ou vous exercez en profession libérale,  
Vous avez besoin d'une assistance impartiale dans l'analyse et l'organisation  
de vos affaires financières et patrimoniales.*

## Statuts légaux

EUROSIC SA est Membre de l'Association International des Firmes d'Investissement (IIFA)

Prestataire de services d'investissement et de conseil Capital : 758 007 584 .00 euros RCS (307 178 871)

EUROSIC SA est titulaire de la Carte de Transaction immobilière sur immeubles et fonds de commerce numéro CPI 13102015000000264 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie Paris Ile de France ([www.cci.fr/web/trouver-un-professionnel-de-l-immobilier](http://www.cci.fr/web/trouver-un-professionnel-de-l-immobilier))

Elle n'a aucune obligation de chiffres d'affaires avec ses partenaires. La liste des partenaires, compagnies et fournisseurs, reste en permanence ouverte pour rester en phase avec l'offre du marché. Elle peut être obtenue, par le client, sur simple demande.

La société EUROSIC SA n'a pas de participation, directe ou indirecte, supérieure à 10% des droits de vote ou de capital de la société détenu par un établissement de crédit ou de paiement, ni par une compagnie d'assurance ou de promoteur.

Eurosic sa

Membre de l'Association International des Firmes d'Investissement (IIFA)

Prestataire de services d'investissement et de conseil Capital : 758 007 584 .00 euros RCS (307 178 871)

Siege Social : Adresse : 16 rue des capucines, 75002 Ville : PARIS1

## Modalités de rémunération

### Intermédiaire en Transaction sur immeubles et fonds de commerce.

Pour tout acte d'intermédiation en transaction sur immeubles et fonds de commerce, la société EUROSIC SA est rémunérée par les promoteurs ou par les vendeurs et/ou les acquéreurs et par les bailleurs et/ou les locataires en fonction du mandat de vente ou de location.

Le détail de la rémunération du conseiller, agissant en tant qu'intermédiaire pour les programmes immobiliers neufs, peut-être obtenu par le client sur simple demande, les honoraires de transaction pour les locations, les ventes dans l'ancien et la gestion sont affichés en agence et peuvent être obtenus par le client sur simple demande.

## Lutte contre le blanchiment de capitaux et le financement du terrorisme

Du fait de ses agréments, la société EUROSIC SA est soumise au respect du Titre VI du livre V du Code Monétaire et Financier, incluant, le cas échéant, des déclarations obligatoires à TRACFIN (<http://www.economie.gouv.fr/tracfin/accueil-tracfin>), la cellule de renseignement financier française.

En conséquence EUROSIC SA se doit notamment mais pas uniquement de collecter des informations auprès de ses clients, des justificatifs sur leur identité et la provenance de leurs fonds.

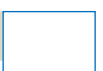
## Traitement des réclamations

Pour toute réclamation, le service réclamation de l'entreprise EUROSIC SA peut être contacté selon les modalités suivantes Par téléphone :

Par mail : [servicejuridique@eurosicsa.com](mailto:servicejuridique@eurosicsa.com)  
Par courrier : EUROSIC SA- Service réclamation  
16 rue des Capucines 75002 PARIS

EUROSIC SA s'engage à traiter votre réclamation dans les délais suivants ;

- Dix jours ouvrables maximum à compter de la réception de la réclamation, pour accuser réception, sauf si la réponse elle-même est apportée au client dans ce délai.
- Deux mois maximums entre la date de réception de la réclamation et la date d'envoi de la réponse au client sauf survenance de circonstances particulières dûment justifiées.



**Médiateur de l'AMF**  
17, place de la Bourse  
75082 PARIS Cedex 02  
[www.amf-france.org/Le-mediateur-de-l-AMF/Le-mediateur-mode-d-emploi/Modes-de-saisine.html](http://www.amf-france.org/Le-mediateur-de-l-AMF/Le-mediateur-mode-d-emploi/Modes-de-saisine.html)

**Médiateur de l'Assurance**  
TSA 50110  
75441 Paris Cedex 09  
[www.mediation-assurance.org/Saisir+le+mediateur](http://www.mediation-assurance.org/Saisir+le+mediateur)

## Résolutions des différends

Les différends qui viendraient à se produire à propos de la validité, de l'interprétation, de l'exécution ou de l'inexécution, de l'interruption ou de la résiliation de la présente lettre de mission, seront soumis à la médiation conformément au règlement de médiation de l'association professionnelle suivante :

**Médiateur de l'ANACOFI**  
92, Rue d'Amsterdam  
75009 Paris

A défaut d'accord, le litige sera tranché par la Tribunal du ressort du domicile du défendeur.

## Données personnelles

Les informations recueillies à partir du formulaire « Questionnaire Patrimonial » font l'objet d'un traitement informatique destiné à la société EUROSIC SA dans le cadre de sa mission et pour la finalité de la mission confiée.

Conformément à la Loi 'Informatique et Libertés » du 6 janvier 1978 modifiée, vous disposez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent.

Vous pouvez accéder aux informations vous concernant en vous adressant à EUROSIC SA au siège de la société. Vous pouvez également, pour des motifs légitimes, vous opposer au traitement des données vous concernant.

Pour en savoir plus, consultez vos droits sur le site de la CNIL.

Je soussigné(e)/Nous soussignons .....,

Atteste(ons) avoir pris connaissance de l'intégralité de ce document et en accepte(ons) les conditions.

Fait à ....., le ...../...../..... en 2 exemplaires originaux dont un pour le client et un pour la société EUROSIC SA

SIGNATURE(S) :  
*Précédée de la mention « Lu et approuvé »*

