

Parker am Flughafen Wien



Présentation

Horaires

 Ouvert 24 heures

Caractéristiques

 Entrée et sortie unique

 Couvert

 Voiturier

Services

 WC

Véhicules autorisés

Hauteur maximum : 2,40 m

 
Moto

 
Citadine

 
Berline

 
Utilitaire

Informations

Il existe divers parkings à l'aéroport international de Vienne, qui sont reliés principalement aux terminaux par des sentiers protégés des intempéries

Nos parkings

Il existe trois catégories de parcs à l'aéroport international de Vienne pour répondre à toutes les exigences et à toutes les situations.

Parking 3 / Parking4



Nos deux parkings à plusieurs étages offrent un accès direct et sécurisé aux terminaux.

PARKING 3

Recommandé pour le départ du Terminal 1 / 1A.

PARKING 4

Recommandé pour le départ du Terminal 3.

Parking C



Parking C est à environ 7-10 minutes à pied des terminaux.

Le sentier est principalement souterrain et protégé des intempéries.

Parking courte durée K3



Le parking de courte durée K3 se trouve à seulement quelques mètres de la sortie du hall des arrivées et est donc idéal pour accueillir des passagers.

Plan de parking



Tous les parkings et les parkings à plusieurs étages de l'aéroport international de Vienne sont également marqués et étiquetés dans le système de guidage du trafic local. Parking 3 Accès par la route de départ - rester sur la droite et éteindre avant le début de la rampe. Parking 4 Accès par la route d'arrivée - après l'hôtel NH, tourner à gauche dans Office-Park-Allee Parking C Accès par la route de départ - suivre la route jusqu'au bout - le parking suit après deux courbes à gauche du côté droit. Kurzparkplatz K3 Accès par la route d'arrivée - Le K3 se situe au bout de la route, à droite. Zone de départ Accès par la route de départ, dans la zone réglementée, une durée de stationnement gratuite de 10 minutes s'applique.

Informations clés :

- Nature : Investissement locatif en immobilier
- Catégorie : Parking
- Date de création : 14/11/2018
- Périodicité du dividende :
- Mensuel Commercialisation : ouverte
- Durée de détention minimum : 12 mois

Prix de souscription

Place individuelle

Emplacement	Place individuelle	Ti Net/mois 0.77 %
Parking 3/Parking 4	18 000.00 €	138.60 €
Parking C	19 500.00 €	150.15 €
Parking courte durée K3	22 000.00 €	169.40 €

Montant total des loyers perçus sur 12 mois :

Parking 3/Parking 4 : 1 663.20 €
Parking C : 1 801.80 €
Parking courte durée K3 : 2 032.80 €

Place Multi-Locataires

Emplacement	Fonds multi-locataires	Ti Net/mois 0.84 %
Parking 3/Parking 4	30 000.00 €	252.00 €
Parking C	50 000.00 €	420.00 €
Parking courte durée K3	70 000.00 €	588.00 €

Montant total des loyers perçus sur 12 mois :

Parking 3/Parking 4 : 3 024.00 €
Parking C : 5 040.00 €
Parking courte durée K3 : 7 056.00 €



LEROUX-CONSEIL

CABINET LEROUX CONSEIL

N° SIREN : 750 886 442

Inscrit à l'ORIAS sous le n° 12068897 (www.orias.fr)

Conseiller en investissement financier 489247676 (CIF - ACPR - BNF)

Mandataire d'intermédiaire d'assurance sous le n°831870522 (MIA)

16 ALLEE DU BOIS , 95380 PUISSEAUX EN FRANCE contact@leroux-conseil.com