

## Parquer am Flughafen Wien



## Présentation

### Horaires

 Ouvert 24 heures

### Caractéristiques

 Entrée et sortie unique

 Couvert

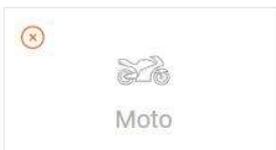
 Voiturier

### Services

 WC

### Véhicules autorisés

Hauteur maximum : 2,40 m



## Informations

Il existe divers parkings à l'aéroport international de Vienne, qui sont reliés principalement aux terminaux par des sentiers protégés des intempéries

## Nos parkings

Il existe trois catégories de parcs à l'aéroport international de Vienne pour répondre à toutes les exigences et à toutes les situations.

### Parking 3 / Parking4



Nos deux parkings à plusieurs étages offrent un accès direct et sécurisé aux terminaux.

#### **PARKING 3**

Recommandé pour le départ du Terminal 1 / 1A.

#### **PARKING 4**

Recommandé pour le départ du Terminal 3.

### Parking C



Parking C est à environ 7-10 minutes à pied des terminaux.

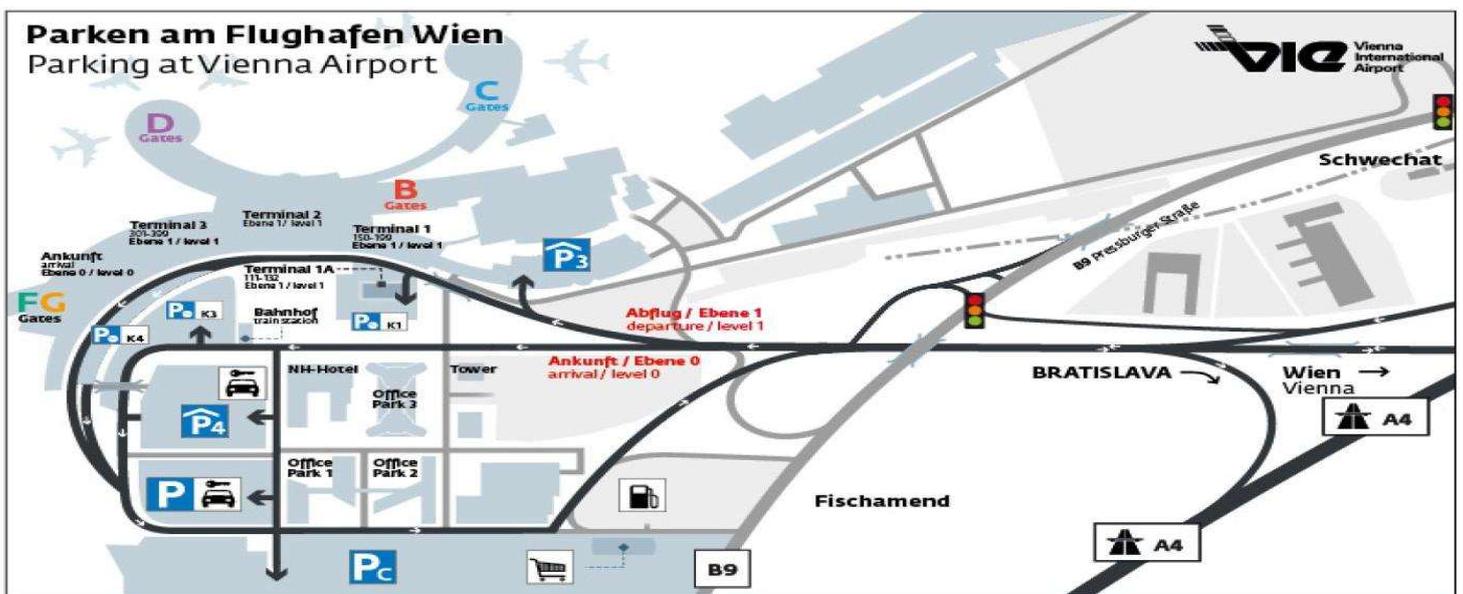
Le sentier est principalement souterrain et protégé des intempéries.

### Parking courte durée K3



Le parking de courte durée K3 se trouve à seulement quelques mètres de la sortie du hall des arrivées et est donc idéal pour accueillir des passagers.

## Plan de parking



Tous les parkings et les parkings à plusieurs étages de l'aéroport international de Vienne sont également marqués et étiquetés dans le système de guidage du trafic local. Parking 3 Accès par la route de départ - rester sur la droite et éteindre avant le début de la rampe. Parking 4 Accès par la route d'arrivée - après l'hôtel NH, tourner à gauche dans Office-Park-Alle Parking C Accès par la route de départ - suivre la route jusqu'au bout - le parking suit après deux courbes à gauche du côté droit. Kurzparkplatz K3 Accès par la route d'arrivée - Le K3 se situe au bout de la route, à droite. Zone de départ Accès par la route de départ, dans la zone réglementée, une durée de stationnement gratuite de 10 minutes s'applique.

## Informations clés :

- Nature : Investissement locatif en immobilier
- Catégorie : Parking
- Date de création : 14/11/2018
- Gestionnaire : DOT LABS
- Périodicité du dividende :
- Mensuel Commercialisation : ouverte
- Durée de détention minimum : 12 mois

## Prix de souscription

### Place individuelle

Emplacement	Place individuelle	Ti Net/mois 0.95 %
Parking 3/Parking 4	18 000.00 €	171.00 € 8 Places
Parking C	19 500.00 €	195.25 € 6 Places
Parking courte durée K3	22 000.00 €	209.00 € 5 Places

### Montant total des loyers perçus sur 12 mois :

Parking 3/Parking 4 :	2 052.00 €
Parking C :	2 342.00 €
Parking courte durée K3 :	2 508.00 €

### Place Multi-Locataires

Emplacement	Fonds multi-locataires	Ti Net/mois 1.06 %
Parking 3/Parking 4	30 000.00 €	318.00 € 11 Places
Parking C	50 000.00 €	530.00 €
Parking courte durée K3	70 000.00 €	742.00 €

### Montant total des loyers perçus sur 12 mois :

Parking 3/Parking 4 :	3816.00 €
Parking C :	6360.00 €
Parking courte durée K3 :	8904.00 €



Numéro d'immatriculation N° SIREN: 512334350  
Inscrit à l'ORIAS sous le n° 08044396 ([www.orias.fr](http://www.orias.fr))  
Conseil en investissement financier (CIF)  
Mandataire d'intermédiaire d'assurance n°  
07008919 (MIA) 6 rue de L'Eglise 21540  
MESMONT - [admin@cabinet-remy.com](mailto:admin@cabinet-remy.com)