

Ceci est le cache Google de <https://www.finance-equitable.fr/kaufman-corp-donne-acces-au-plus-grand-nombre/>. Il s'agit d'un instantané de la page telle qu'elle était affichée le 1 sept. 2019 10:55:40 GMT. La [page actuelle](#) peut avoir changé depuis cette date. [En savoir plus.](#)

**Version intégrale**    [Version en texte seul](#)    [Afficher la source](#)

Astuce : Pour trouver rapidement votre terme de recherche sur cette page, appuyez sur **Ctrl+F** ou sur **⌘+F** (Mac), puis utilisez la barre de recherche.



**Finance** Equitable

# Kaufman Corp donne accès au plus grand nombre.

Article précédent   
28 janvier 2019  
Investir pour soutenir  
l'économie solidaire





Article suivant

Le Domaine du  
Piémont place la terre  
française au coeur des  
investissements

Article précédent

Investir pour soutenir  
l'économie solidaire

# Kaufman Corp: "il faut profiter des avantages de l'immobilier à l'étranger"

Si l'immobilier figure parmi les placements préférés des Français, il devient en France de plus en plus difficile d'y accéder.

Certaines villes, Paris en tête, sont devenues pratiquement inaccessibles pour le plus grand nombre. C'est la raison pour laquelle l'immobilier étranger devient si intéressant. Kaufman Corp, acteur majeur du secteur, s'en est fait le spécialiste.

# Immobilier à l'étranger : pour Kaufman Corp, c'est un choix raisonné

Article suivant

Article précédent

Pour Laurent Simioni, Directeur général Kaufman Corp, investir dans l'immobilier à l'étranger va sans doute devenir au cours des 5 prochaines années une tendance lourde. "Les prix au m<sup>2</sup> ne sont pas seuls en cause. La fiscalité devient de moins en moins incitative, que l'on parle d'investissement à usage familial ou locatif. Le niveau élevé de la taxation des plus-values immobilières, avec une exonération possible seulement après 30 ans, devient un réel frein à l'investissement". Trop cher, trop imposé, des plus-values réduites, aujourd'hui, pour investir dans l'immobilier, c'est vers l'étranger qu'il faut se tourner. Etats-Unis, Europe, mais aussi Asie, deviennent des destinations de plus en plus attractives lorsque l'on veut investir dans l'immobilier. En se positionnant sur ces marchés, Kaufman Corp est devenu en quelques années un des acteurs majeurs de l'investissement immobilier à l'international. La société permet un accès facile et contrôlé à ces marchés. Les clients

peuvent investir en se reposant sur la connaissance parfaite du marché local de Kaufman Corp. Un vrai filet de sécurité.

## Investir à l'étranger est-ce facile ?

“Avant de se lancer dans un investissement, quel qu’il soit, il faut savoir où l’on met les pieds ? C’est d’autant plus vrai lorsqu’il s’agit d’immobilier. Toutes les villes du monde sont loin de présenter les mêmes avantages. Il faut donc avoir une vision précise de ce que l’on veut, des plus-values que l’on souhaite tirer de son investissement.” C’est apparemment un des points forts de Kaufman Corp. Sa présence à l’international, avec des agents présents dans les principales villes du monde, est un atout non-négligeable. Leur connaissance du secteur leur permet de délivrer les informations les plus précises sur ces marchés. Ils savent sélectionner les villes les plus à même d’offrir les plus-values les plus intéressantes à moyen terme. C’est là qu’est tout l’enjeu pour la société qui a su offrir à ses clients des services qu’il n’est plus aujourd’hui possible de trouver sur le territoire français, du moins pas en ces termes. Autre avantage mais non des moindres, les interlocuteurs sont toujours de langue française ce qui simplifie

considérablement les échanges.

Article suivant 

## Où faut-il investir ? Les réponses de Kaufman Corp

Article précédent 

Pour le DG de Kaufman Corp, le choix est plus vaste qu'on ne le pense. "Les Etats-Unis sont toujours une destination intéressante lorsque l'on parle d'investissement immobilier. Dans certaines grandes villes aux Etats-Unis, le prix au m<sup>2</sup> n'a toujours pas retrouvé le niveau d'avant la crise des subprimes. Les prix sont encore bas, mais on sait qu'ils ont le potentiel pour monter". C'est également le cas au Canada. L'Asie fait également figure de vrai pépite avec des villes comme Tokyo, Singapour ou Hong Kong où les prix de l'immobilier ont un potentiel de progression immense.